



COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT HEERLEN

Presentatie Raadscie. 20 januari 2021

1. Jaarverslag 2019 (samenvatting)

- Voorstellen commissie leden
- Adviezen & cijfers 2019

2. Thema's

- Professioneel advies samen met laagdrempelige bereikbaarheid
- Gemeentelijke monumenten
- Verduurzaming versus beeldbepalende monumenten
- Reclamebeleid
- Handhavingsbeleid
- Heerlense School

3. Vragen



COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT HEERLEN

JAARVERSLAG 2019

‘de ruimtelijke kwaliteit van Heerlen is op z’n best waar oud en nieuw communiceren’

Pancratiuskerk en Glaspaleis

Ger Koks

Pastel op krijt, 2015



COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT HEERLEN

1. Jaarverslag 2019 (samenvatting)

▪ Voorstellen commissie leden

voorzitter	ir. Mark Feron	architect
plv. vrzt.	ir. Rik Martens	architect
	Jos Hamers AvB	architect
	(Casper Slijpen	landschapsarchitect)
secretaris	ir. Roel Derkx	
ondersteuning	Angie Vissers	

▪ Roulatieschema

▪ Kleine commissie

▪ Aanvraag zitting in IBA pand / Rabobank Promenade



COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT HEERLEN

1. Jaarverslag 2019 (samenvatting)

- Adviezen & cijfers 2019
- **302 adviezen**
- Voldoet 53% (161 adviezen)
het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand
- Voldoet in hoofdlijnen 6% (17 adviezen)
het plan voldoet primair aan redelijke eisen van welstand, een verdere uitwerking van vormgevende details ziet de commissie ter beoordeling in een later stadium tegemoet in functie van een definitieve advisering
- Voldoet niet tenzij 12% (37 adviezen)
de commissie vraagt hierbij om een kleine aanpassing van het plan waarmee deze voldoet aan redelijke eisen van welstand.
- Voldoet niet 7% (22 adviezen)
het plan voldoet aan niet aan redelijke eisen van welstand
- Aanhouden 7% (23 adviezen)
o.a. ontbrekende bescheiden
- Besproken 8% (25 adviezen)
ter kennisgeving voorgelegd
- Overig 7% (17 adviezen)



COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT HEERLEN

1. Jaarverslag 2019 (samenvatting)

- Adviezen & cijfers 2019
- **302 adviezen**
 - 144 adviezen voltallige commissie
 - 70 adviezen kleine commissie
 - 72 adviseringen door de Secretaris
 - 16 stedenbouwkundige planbesprekingen



COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT HEERLEN

1. Jaarverslag 2019 (samenvatting)

- Adviezen & cijfers 2019
- Inkomsten € 48.247,-
- Kosten commissie € 28.835,-
 - Vergoeding leden € 24.776,-
 - Overige kosten € 4.059,-
 - o.a. nieuwbouw Stads kantoor & renovatie Stadhuis
 - beoordelingen van projecten op locatie
 - bij hoge uitzondering individuele begeleiding



COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT HEERLEN

Presentatie Raadscie. 20 januari 2021

1. Jaarverslag 2019 (samenvatting)

- Voorstellen commissie leden
- Adviezen & cijfers 2019

2. Thema's

- Professioneel advies samen met laagdrempelige bereikbaarheid
- Gemeentelijke monumenten
- Verduurzaming versus beeldbepalende monumenten
- Reclamebeleid
- Handhavingsbeleid
- Heerlense School

3. Vragen

COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT HEERLEN

Presentatie Raadscie. 20 januari 2021

2. Thema's

▪ Toelichting Heerlense School



DOEL: Voorkomen niet-gewenste sloop

- Vaststellen erfgoedverordening om bescherming juridisch te kunnen verankeren
- Aanwijzen gemeentelijke monumenten (op basis van een korte lijst)
- Opstellen lange lijst met potentiële monumenten en dialoog over wijze van bescherming
- Een signaleringsfunctie is van belang. Zonder beleidsmatige verankering, dan wel wettelijke bescherming zijn er op die manier al winsten te behalen. Er wordt reeds meegewerkt aan de Erfgoedkaart Limburg. Verdere stappen hierin zijn wenselijk.



DOEL: Dialoog over erfgoed in Heerlen

- Heerlen kent een veelvoud aan deskundige partijen die wensen mee te denken in beleidsvorming en bij ruimtelijke ontwikkelingen. Iedereen spreekt op zijn eigen wijze vol passie over de Heerlense geschiedenis en toont begrip voor de andere betrokkenen. Er ligt voldoende basis voor een goede samenwerking, maar partijen kennen elkaar nog niet altijd even goed. Ook ligt er de wens om toegankelijker te zijn voor iedere Heerlenaar.
- Discussie in een interactieve vorm rondom terminologie 'Heerlense school' en 'historiserend' en daarmee ook de opgave
- Werken aan een tastbaar resultaat van de samenwerking

COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT HEERLEN

Presentatie Raadscie. 20 januari 2021

2. Thema's

▪ Toelichting Heerlense School



DOEL: Goede verankering conform Omgevingswet

- Aanhaking bij het programma Omgevingswet is noodzakelijk. Keuzes in dit programma hebben een direct effect op de 'Heerlense school'. Hieronder valt ook de keuze om in 2021 volgens minimale criteria een aantal zaken op te pakken. Er wordt nu onderzocht of voor dit onderwerp in 2021 pilots uitgezet kunnen worden. Hiermee worden enerzijds al stappen gemaakt worden in de cultuuromslag en anderzijds worden er geen keuzes rondom de omgevingswet geforceerd.
- De herziening van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit is een enorme klus en ingepland na de invoering van de Omgevingswet in 2022. De dialoog rondom erfgoed en ruimtelijke kwaliteit is onlosmakelijk met elkaar verbonden. Een deel van dit project zou naar 2021 geschoven dienen te worden, waardoor de kaders van dit nieuwe plan al bepaald zijn. De exacte uitwerking kan dan in 2022 volgen.
- De werkzaamheden van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit dienen vóór de invoering van Omgevingswet (1 januari 2022) juridisch verankerd te zijn in een nieuwe verordening, waarna de leden opnieuw benoemd worden. De huidige werkwijze wordt dan opnieuw vastgelegd.



COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT HEERLEN

Presentatie Raadscie. 20 januari 2021

1. Jaarverslag 2019 (samenvatting)

- Voorstellen commissie leden
- Adviezen & cijfers 2019

2. Thema's

- Professioneel advies samen met laagdrempelige bereikbaarheid
- Gemeentelijke monumenten
- Verduurzaming versus beeldbepalende monumenten
- Reclamebeleid
- Handhavingsbeleid
- Heerlense School

3. Vragen