

Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling

Datum: 19 januari 2022

Inspreker: Otto Zerdoner, stichting Behoud Brunssummerheide



Geachte leden van deze commissie

Het plan 'Rondje Groeves, deelgebied Oost' heeft zeker potentie, maar is in meerdere opzichten onveilig en incompleet en verdient daarom niet de gevraagde verklaring van geen bedenking.

Op de eerste plaats ontbreekt het aan een integrale visie en aanpak. Je kunt Rondje Groeves, deelgebied Oost niet op zichzelf beschouwen en beoordelen, het moet passen in de totale visie voor de ontwikkeling van de Zuidplas, en daar is nu geen sprake van.

Laat ik enkele voorbeelden noemen:

- **Beheersbaarheid**

In de nu voorliggende plannen wordt de afrastering, waarmee het gebied van de Zuidplas op dit moment veilig wordt afgesloten, deels verwijderd. Daardoor ontstaat een onbeheersbare situatie die zal leiden tot een ongecontroleerde toestroom van bezoekers met alle gevolgen van dien. Het gebied van de Zuidplas dient 's nachts afgesloten te blijven. Voor de beschermde faunasoorten in dit gebied is rust in de nachtelijke uren absoluut essentieel. Verder staat ongelimiteerde toegang tot de Zuidplas haaks op de plannen voor veilige en beheersbare zwemrecreatie zoals voorgesteld in het ZKA rapport. Wij staan voor evenwichtige en beheersbare plannen waarin plaats is voor de mens, de dieren en de natuur.

- **Veiligheid**

Met de gepresenteerde plannen wordt een beeld geschetst van loslopende grote grazers die recreanten in het gebied zouden moeten afschrikken om te recreëren in en aan het water. Het is onbegrijpelijk dat dit wordt voorgesteld. Ook voor een kleine kudde grote grazers is een vergunning nodig. Een vergunning die onder de huidige wetgeving niet kan en niet zal worden verleend. Maar stel dat NM toch dieren inzet voor begrazing, dan zullen deze dieren, of dat nu grote grazers zijn of schapen, ook op het pad van Rondje Groeves vertoeven. Ik hoop u niet uit te leggen wat de gevolgen kunnen zijn van een botsing met deze dieren, wat 's nachts en bij slecht zicht zeker niet uit te sluiten valt. Dit is niet veilig!

- **Overlast**

De reeds lang gewraakte overlast van opwaaiend zand behoort ook nu nog steeds tot de dagelijkse kost voor de bewoners van de wijken Heksenberg en Palemig. En als troost voor decennia van overlast krijgen de bewoners nu de zilverduintuin cadeau, een grote bak vol zand dat bij iedere windvlaag weer alle kanten opstuift. Met deze tastbare herinnering aan de rooibouw van Sibelco in de vorm van een zandbak doet IBA de bewoners van de aanpalende wijken echt geen plezier.

Wat vragen de omwonenden, naast veilige en beheersbare zwemrecreatie, dan wel?

In de huidige plannen beslaat Rondje Groeves West en Oost een traject van ruim 6 km. Een prima oefening voor wie daar tijd, zin en energie voor heeft. De omwonenden die al decennia lang uitkijken naar het beloofde recreatie gebied in en rond de Zuidplas vroegen niet om Rondje Groeves, maar om een veilig en goed bereikbaar wandel en fietspad rondom de Zuidplas waar jong en oud, valide en minder-valide recreanten op een veilige manier kunnen genieten van de Zuidplas en de natuur daaromheen. IBA, dat zich presenteert met de slogan 'van en voor de mensen van Parkstad', mist hier haar primaire doel volledig. Steeds vaker wordt duidelijk dat de overheid wel vraagt wat haar inwoners willen, maar daar vervolgens niets mee doet. Dat gebeurt ook hier. In plaats van te luisteren naar wat de omwonenden vragen, krijgen ze iets wat ze helemaal niet willen.

Ik verzoek u daarom met klem nu nog niet in te stemmen met een 'verklaring van geen bedenking' voor de plannen van Rondje Groeves deelgebied Oost totdat er aan de genoemde criteria beheersbaarheid, veiligheid, het voorkomen van overlast, en de aanleg van een Rondje Zuidplas in samenspraak met de omwonenden en onze stichting is voldaan.

Tweede termijn

Aanvullend wil ik u graag informeren over een helaas niet geaccepteerd voorstel dat is ingediend bij de projectleider van de gemeente Heerlen, die belast is met Rondje Groeves, om af te zien van het traject in deelgebied Oost en in plaats daarvan te kiezen voor het traject van de Leisure Lane. De Leisure Lane loopt namelijk voor een groot deel pal naast het traject van Rondje Groeves in deelgebied Oost. Aansluiting vanuit de Leisure Lane op het resterende traject van Rondje Groeves is prima mogelijk. Daarmee komen ook de eerder genoemde bezwaren t.a.v. beheersbaarheid en veiligheid grotendeels te vervallen. De eerder genoemde projectleider was niet tegen het voorstel, maar ging niet over het design dat van IBA kwam.

Het momenteel geplande traject van Rondje Groeves in deelgebied Oost hoeft niet te vervallen want dat past prima in het door omwonenden gevraagde Rondje Zuidplas. Alle onderzoeken welke reeds zijn uitgevoerd in het kader van Rondje Groeves voor deelgebied Oost gelden in principe ook voor Rondje Zuidplas. Er is dus in principe geen nieuw onderzoek nodig. Het enige wat nodig is, zijn een aantal kleine aanpassingen m.b.t. de toegang tot het gebied aan de Koolkoelenweg en het traject van Rondje Zuidplas aan de noord en oostzijde van de Zuidplas. Nu wordt het Rondje Groeves nog opengesteld voor fietsers (en bromfietsers) die ter plaatse van de Koolkoelenweg een vrij steile helling moeten nemen. Los van dat dit niet veilig is, is het ook onwenselijk. Een brede en veilige trap voor wandelaars, zoals ook is voorzien in het eindplan van Sibelco, zou hier beter passen. Fietsers die via de Leisure Lane ook een rondje rond de Zuidplas willen maken kunnen dat nog steeds via de twee andere toegangspoorten welke op dit moment al zijn voorzien in het traject van Rondje Groeves rond de Zuidplas.

Door enkele kleine aanpassingen kan de Zuidplas op een verantwoorde, veilige en beheersbare wijze aantrekkelijk worden gemaakt voor recreatie zowel vanuit de Leisure Lane alsook met het door de omwonenden gevraagde Rondje Zuidplas. Dat klinkt als een win-win-win oplossing voor alle betrokkenen. Ik verzoek u daarom het College opdracht te geven om samen met IBA en de omwonenden, vertegenwoordigd door BuurSibelco, aan tafel te gaan om de geschetste aanpassingen door te spreken en hier ook invulling aan te geven.

Bijlage: Schets Rondje Zuidplas + integratie Leisure Lane met Rondje Groeves in deelgebied Oost.



ZUIDPLAS 2022

+ deeltraject combinatie Leisure Lane/Rondje Groeves

	Zwemwater
	Ondiep zwemwater
	Ballenlijnen
	Drijvend ponton
	Strand met toezicht
	Wandel/fiets paden (rolstoel-proof)
	Paviljoen
	Hek rond Zuidplas ('s nachts afgesloten)
	Draaipoort - exit
	Toegangspoort Zuidplas gebied ('s nachts afgesloten)
	Leisure Lane + Rondje Groeves
	150KV lijnen
	Camera toezicht

