

Heerlen

raadsinformatiebrief

Heerlen, 26 september 2023

Registratienummer:
BWV-23002775

Onderwerp
Startnotitie aanpak Hoensbroek Centrum

Inleiding/aanleiding

De afgelopen jaren is er substantieel geïnvesteerd in het versterken van Hoensbroek. Belangrijke voorzieningen zoals de BMV Auvermoer en BMV Aldenhof zijn gerealiseerd, Zwembad Hoensbroek is gerenoveerd en verduurzaamd, en in 2024 wordt de realisatie van de nieuwbouw van het St. Janscollege opgeleverd. De groene kwaliteiten van de Caumerbeekzone en het Geleenbeekdal zijn versterkt en de uitstraling van Kasteel Hoensbroek verbeterd. Verder is het Aldenhofpark in ontwikkeling en zal in Hoensbroek in het voormalige politiebureau een veiligheidscentrum worden gerealiseerd. Om verder door te pakken gaan we nu met Hoensbroek Centrum aan de slag. Wij willen samen met bewoners, ondernemers en andere stakeholders een aantrekkelijk hart voor Hoensbroek creëren. Een gedragen visie en daarmee ontwikkelperspectief is daarin de eerste stap. Deze visie zal niet alleen over de winkelmeters gaan, maar ook over nieuwe functies die in Hoensbroek Centrum kunnen landen zoals woningbouw, horeca en cultuur.

Wij geloven in Hoensbroek en hebben het volste vertrouwen dat met de juiste maatregelen, plannen en perspectief een nieuwe toekomst gloort voor het centrum van dit prachtige stadsdeel. Samen met bewoners, ondernemers en andere betrokkenen gaan we ervoor zorgen dat de centrumontwikkeling van Hoensbroek een nieuw succesverhaal voor onze stad gaat worden.

Om tot een visie te komen moet er een zorgvuldig proces worden doorlopen. Een brede integrale aanpak is noodzakelijk, waarbij verschillende instrumenten dienen te worden ingezet. We willen in actie komen om een positieve beweging op gang te krijgen. Om dit proces in gang te zetten is er een startnotitie opgesteld. Met deze startnotitie willen we duidelijkheid verschaffen over het voorgenomen proces om tot een nieuw toekomstperspectief voor Hoensbroek Centrum te komen.

Kernthema:
Herstructurering
Ruimtelijke ordening

Bijlagen

Startnotitie aanpak Hoensbroek Centrum

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,

de secretaris,
drs. V.N. Gosselink-Van Dijk

De burgemeester,
drs. R. Wever