



Motie Renovatie, Nieuwbouw (huur) woningen

De gemeenteraad van de gemeente Heerlen, bijeen in de vergadering d.d. 1 november 2023,

Gelet op artikel 28 van het Reglement van Orde;

Ad agendapunt 2, begroting 2024;

Overwegende dat:

- De woningvoorraad in Heerlen de aankomende jaren een enorme renovatie- en verduurzamingsslag te wachten staat en dat dit niet alleen een enorme uitdaging is, maar vooral een grote kans om de buurten en gemeenschappen te versterken
- In de woonvisie al veel beleid is opgenomen maar dit nog niet zichtbaar is vertaald naar concrete afspraken en stappen die in algemene zin leidend zijn in grote projecten

Draagt het college op :

- in kaart te brengen welke (delen van) buurten karakteristiek en van architectonische waarde zijn en behouden moeten blijven, en deze informatie op te nemen in de uitvoeringsagenda die volgt op de Woonvisie;
- Ten laatste in het 2^e kwartaal van 2024 concrete richtlijnen, criteria en afspraken te maken die van toepassing zijn op gebieden waar de komende jaren veel (huur)woningen gerenoveerd en verduurzaamd zullen worden

SP

Timoer Reijnders

Bijlage:

wijkcode	wijknaam	Aantal corporatiewoningen met E, F, G labels	Totaal aantal corporatiewoningen in de wijk	Percentage corporatiewoningen met E, F, G labels
10	Maria Gewanden - Terschuren	285	731	39
11	Mariarade	183	489	37,4
12	Hoensbroek - De Dem	609	1826	33,4
13	Nieuw Lotbroek	90	710	12,7
20	Vrieheide - De Stack	216	860	25,1
21	Heerlerheide - Passart	218	1042	20,9
22	Heksenberg	35	196	17,9
24	Rennemig - Beersdal	141	612	23

30	Zeswegen - Nieuw Husken		279	
31	Schandelen - Grasbroek	46	690	6,7
32	Meezenbroek - Schaesbergerveld	358	1383	25,9
33	Heerlen - Centrum	204	281	72,6
34	Eikenderveld	5	60	8,3
36	Welten - Benzenrade	15	109	13,8
37	Bekkerveld - Aarveld	271	435	62,3
38	Caumerveld - Douve Weien	132	557	23,7
39	Molenberg	229	955	24
40	Heerlerbaan - Centrum	15	1205	1,2
41	Heerlerbaan - Schil	24	407	5,9