

## formulier aanmelding vragenuur raadsvergadering

Aankondiging van een raadslid om tijdens het vragenuur vragen te stellen ingevolge **artikel 33a** van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Marc van den Berg
Fractie:	
Datum en tijdstip indiening:	18 december 2023
Datum vergadering:	20 december 2023
Onderwerp:	Dreigende aansprakelijkheid bp Van Waningweg 50 Heerlen
Vraag/vragen:	<p>1. kan het college duiding geven over het geschetst proces zoals verwoord in de brief van Progres Real Estate, d.d. 11 december 2023?</p> <p>2. kan het college duiding geven waarom het voorbereidingsbesluit, dat naar haar idee enkel bedoeld is om ongewenste dreigende ontwikkelingen (het Lomahuis Hoensbroek met de opvang van druggerelateerde jongeren werd als voorbeeld genoemd) tegen te gaan, wordt ingezet wordt om een bouwplan dat kennelijk tussen regulier wonen en verpleeghuis inzit, tegen te gaan? Welke dreiging wordt voor ogen gezien temeer het rechtstreeks in de bestemming past en het een ontwikkeling is o.a. in samenspraak met een woningcorporatie?</p> <p>3. Kan het college duiden wat de juridisch adviseur van Progres Real Estate bedoelt met “negatieve gevolgen voor de gemeente”? Kan het college de zogenoemde memo met de raad delen? Welke stappen heeft het college voor ogen om uit deze impasse te komen?</p>
Toelichting en <b>motivatie</b> m.b.t. actualiteit, urgentie en gevoerd bestuur.	Onlangs heeft in de commissie ROLO een inspreker zijn zorgen geuit over een voorgenomen bouwplan op het voormalig terrein van de Politie school. Daaropvolgend mochten we een schrijven ontvangen van de ontwikkelaar; stuk is genoegzaam bekend. Gegeven het actueel karakter met een dreigende serieuze aansprakelijk van vele miljoenen deze vragen voor het vragenuur.
Handtekening (bij schriftelijke indiening)	