



PARTIJ VAN DE ARBEID



**Partij voor
de Dieren**
Heerlen

Postbus 1, 6400 AA Heerlen

Motie starterslening

De Gemeenteraad van Heerlen, in vergadering bijeen op woensdag 6 en donderdag 7 november 2019;

Ad agendapunt 2, vaststellen begroting 2020;

Gelet op artikel 28 van het Reglement van Orde van de raad;

Constaterende dat:

- Heerlen nog niet deelneemt aan de Startersregeling van Provincie Limburg;
- door de aantrekkende woningmarkt en de stijgende koopprijzen voor veel starters een eigen woning nét buiten hun bereik ligt;

Overwegende dat:

- de huizenprijzen in Heerlen weliswaar lager dan gemiddeld liggen, maar het gemiddelde inkomen óók;
- de Starterslening een positief effect heeft op de doorstroming van woningen;
- een kwart van de starters de starterslening inzet om hun huis te verduurzamen;
- de Starterslening is bedoeld om het verschil te overbruggen tussen het bedrag dat een koopstarter maximaal kan lenen op basis van het inkomen en de aankoopkosten van de woning;

Verzoekt het college mitsdien:

- in Gemeente Heerlen van start te gaan met de startersregeling van de Provincie Limburg, en de uitvoering ervan in samenwerking met de Provincie te doen.

Partij voor de Dieren,

PvdA,

OPH

Pascale Plusquin

Henk Verreck

Loek Damen