

Heerlen

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	29-10-2024
Tijd	9:15 - 11:30
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	Roel Wever
Aanwezigen	M. de Beer, J. Clemens, M. Peters, A. Vrusch, wethouders D. Huurdeman, loco-secretaris en M. Morina, bestuurssecretaris
Afwezig	Wethouder C. Gelderblom, wegens geboorteverlof

Vaststellen ontwerp openbare besluitenlijst collegevergadering d.d. 15 oktober 2024

Besluit:

De openbare besluitenlijst collegevergadering d.d. 15 oktober 2024 vast te stellen.

Collegevoorstel: Wijzigen wegcategorie Hommerterweg

Besluit:

De wegcategorie van de Hommerterweg tussen de gemeentegrens en de Patersweg wijzigen van een GOW 50 in een GOW 30.

Collegevoorstel: Aanvraag SPUK Lokale Aanpak Isolatie tranche 2

Besluit:

In te stemmen met: 1. De voorgestelde aanpak in het kader van de 'SPUK Lokale Aanpak Isolatie tranche 2';
2. het indienen van de aanvraag voor de tweede tranche van de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland;
3. de verdere uitwerking en uitvoering van de voorstelde aanpak vooruitlopend op de toekenning van de middelen.

Collegevoorstel: Aankoop pand Saroleastraat 1

Besluit:

1. Een overeenkomst tot koop en verkoop 'Locatie Saroleastraat 1F/G, 6411 LR te Heerlen' d.d. 27 september 2024 en 17 oktober 2024 aan te gaan met de heer A.L.F. Levels, met betrekking tot het pand staande en gelegen aan de Promenade I, inclusief ondergrond en overige aanhorigheden, kadastraal bekend Gemeente Heerlen, sectie D, nummer 6244 ter grootte van 136 m² (geh).
2. Krachtens artikel 87 Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1 lid 2 sub b Wet Open Overheid geheimhouding op te leggen op de overeenkomst tot koop en verkoop 'Locatie Saroleastraat 1F/G, 6411 LR te Heerlen' d.d. 27 september 2024 en 17 oktober 2024 en op de daaraan ten grondslag liggende taxatierapportage.
3. De geheimhouding met betrekking tot de overeenkomst tot koop en

verkoop 'Locatie Saroleastraat 1F/G, 6411 LR te Heerlen' d.d. 27 september 2024 en 17 oktober 2024 en de daaraan ten grondslag liggende taxatierapportage op te heffen zodra alle vastgoed in het plangebied Promenade I is verworven.

Raadsinformatiebrief: Aankoop panden Promenade

Besluit:

De raad te informeren over aankoop panden Promenade.

Beantwoording van de vragen van de heer J.L.M. Ermers (OPH) inzake het Zorgbuurthuis

Besluit:

Beantwoording van de vragen van de heer J.L.M. Ermers (OPH) inzake het Zorgbuurthuis conform bijgevoegde antwoordbrief.

Raadsvoorstel: Mobiliteitsfonds Heerlen 2024

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. In het verlengde van de vaststelling van de Nota Mobiliteitsnormen 2023 een bestemmingsreserve, aan te duiden als 'Mobiliteitsfonds', te vormen;
2. De uitgangspunten c.q. spelregels van het Mobiliteitsfonds vast te stellen.

Opmerking: de loco-secretaris heeft niet deelgenomen aan de beraadslagingen.

Raadsinformatiebrief: Voortgang Zuyd Hogeschool naar centrum*Besluit:*

De raad te informeren over de voortgang van Zuyd Hogeschool naar het centrum.

Het besluit genomen d.d. 15 oktober 2024

Collegevoorstel: Brief aan OD-ZL over facturatie werkprogramma 2024*Besluit:*

1. De factuur, ontvangen van de OD-ZL d.d. 28 augustus 2024 ter hoogte van € 212.015,46 niet te voldoen;
2. De OD-ZL per brief (bijlage 1) hierover te informeren en te verzoeken een creditnota te sturen ter hoogte van de factuur van 28 augustus 2024 en nieuwe facturen te sturen, gebaseerd op het door het college vastgestelde werkprogramma 2024;
3. Het AB, DB en de directie van de OD-ZL met de brief tevens in brede zin te informeren over het standpunt van de gemeente Heerlen inzake de realisatie en facturatie van het werkprogramma 2024.

Het parafenbesluit genomen d.d. 9 juli 2024

Collegevoorstel: Ontwikkelingskoers plannen Progres voor Van Waningweg 50*Besluit:*

1. Naar Progres het vertrouwen uit te spreken dat Progres en de gemeente samen kunnen slagen in het vinden van een modus die uiteindelijk voor beiden leidt tot een acceptabel plan;
2. Daarbij aan te geven dat de benodigde planologische procedures kunnen worden gestart tot wijziging of afwijking van het omgevingsplan, en - in geval van toepassing - het doorbreken van de aanhoudingsplicht van het voorbereidingsbesluit.