

Heerlen

Raadsinformatiebrief

Heerlen,
1 juli 2025

Onderwerp

Aankoop De Klomp (toezegging 3681)

Documentnummer
425845

Aankoop en strategisch belang locatie De Klomp

Eind vorig jaar heeft de gemeente de locatie De Klomp strategisch aangekocht. Deze locatie heeft een groot ontwikkelpotentieel. Met de aankoop kan een verloederd gebied getransformeerd en opnieuw gepositioneerd worden. Binnen de centrumvisie wordt deze locatie gezien als een belangrijke schakel. De Klomp vormt een toegangspoort tot het centrum en alle entrees naar het centrum verdienen een hoogwaardige invulling en bestemming. Juist deze plek, die de afgelopen decennia symbool stond voor achteruitgang en onveiligheid, biedt kansen om bewoners, ondernemers en bezoekers een aantrekkelijke omgeving te bieden. Hiermee fungeert de locatie als scharnierpunt tussen het verleden en de toekomst.

Oriëntatie op mogelijke invullingen

Ten aanzien van de toekomstige bestemming van De Klomp zijn diverse scenario's onderzocht. Hierbij is gekeken naar functies die de aantrekkelijkheid van het gebied kunnen vergroten zoals woningbouw, cultuur, onderwijs en recreatie.

Zoektocht naar nieuwe huisvesting voor onderwijsinstellingen

Parallel aan de planvorming voor De Klomp vindt een zorgvuldig proces plaats om nieuwe huisvesting te realiseren voor het Grotiuscollege en de Vrije School Parkstad. In lijn met de ambitie om meer onderwijsvoorzieningen naar de binnenstad te brengen, is daarom ook de mogelijkheid onderzocht om het Grotiuscollege en de Vrije School Parkstad op deze locatie te huisvesten. Samen met Stichting LVO zijn verschillende potentiële locaties bekeken, waarbij De Klomp één van de opties is geweest. Dit betreft nadrukkelijk nog geen plan of besluit.

Woo-verzoek en informatievoorziening

Het is niet gebruikelijk om in dit stadium al te communiceren over mogelijke onderwijslocaties. De beantwoording van een Woo-verzoek over De Klomp heeft er echter toe geleid dat deze twee afzonderlijke trajecten met elkaar in verband zijn gebracht. Omdat het verzoek álle documenten over De Klomp betreft, is de gemeente verplicht ook informatie over de onderwijsinstellingen te verstrekken. Dit betekent echter niet dat er al een definitieve keuze is gemaakt over de toekomstige invulling van de locatie.

Vervolgstappen

De aankoop van *De Klomp* blijft een strategische investering. Op dit moment worden meerdere mogelijkheden voor herontwikkeling onderzocht. Zodra er definitieve plannen zijn, zullen wij u hierover uiteraard informeren. Als de locatie voor Grotiuscollege en Vrije School Parkstad definitief is, wordt u ook daarover geïnformeerd evenals de ouders van de leerlingen (via de onderwijsinstellingen).

kernthema

Centrum

Bijlagen

nvt

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,

de burgemeester,

de secretaris a.i.,

drs. R. Weaver

drs. R. van Wuijtswinkel