



Heerlen

Ind bestemmingsplan
planstatus
datum
NL.1MRO.0917.BP020100W000001-0401
vastgesteld
17-03-2021

deelkaart
schaal
1 : 1000
formaat
AO

Bestemmingsplan Heerlerheide Noord

Legenda

Plangebied	Plangebiedgrens	(kt)	kampeerterrein
Bestemmingen		(k)	kantoor
	Agrisch met waarden	(m)	maatschappelijk
	Bedrijf	(ma)	manege
	B+BV	(sb-aes)	specifieke vorm van bedrijf - autosloepen
	DH	(sb-adv)	specifieke vorm van bedrijf - autoverkoop/autokerstbedrijf
	GD	(sb-aio)	specifieke vorm van bedrijf - handel in auto onderdelen
	Groen	(sb-hem)	specifieke vorm van bedrijf - handel in auto's en motorfietsen
	Horeca	(sdh-ma)	specifieke vorm van detailhandel - auto- en motorhokkenbedrijven en accessoires
	M	(sdh-tul)	specifieke vorm van detailhandel - tuinartikelen
	Natuur	(sm-geh)	specifieke vorm van maatschappelijk - gemeenschapsplaats
	Recreatie	(sw-dri)	specifieke vorm van wonen - dakterras
	Sport	(sw-zv)	specifieke vorm van wonen - zorgvoorziening
	Tuin	(su)	supermarkt
	T-WW	(vt)	volkstuin
	V-VB	(wp)	wonen
	V-WV		woonwagenstandplaats
	WA		bouwvak
	W		bouwvak
	W-WW		bouwvak
Bouwaanduidingen	aaneengebouwd	[aeg]	
	blíjgebouwen	[bg]	
	gestapeld	[gs]	
Dubbelbestemmingen	Waarde - Archeologie 2 (zeer hoge waarde)	[wr-a2]	[mrt]
	Waarde - Archeologie 3 (hoge waarde)	[wr-a3]	[r-sba-sab]
	Waarde - Archeologie 4 (middelhoogse waarde)	[wr-a4]	[r-sba-cvb]
	Waarde - Archeologie 5 (lage waarde)	[wr-a5]	[r-sba-pel]
	Waarde - Cultuurhistorie	[wr-c]	[tba]
	Waterstaat - Waterberging	[ws-wk]	[vrij]
	Waterstaat - Waterlopen met een waterhuishoudende en/of waterstaatkundige functie	[ws-wl]	
Maaivierdaanduidingen	maavierdenvlak		
	maximum bouwhoogte (m)		
	minimum dakelling (graden), maximum dakelling (graden)		
	maximum bebouwingspercentage (%)		
	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)		
Funciedaanduidingen	bedrijf tot en met categorie 2	(b=2)	
	bedrijf tot en met categorie 3.1	(b=3.1)	
	bedrijf tot en met categorie 3.2	(b=3.2)	
	bedrijfswoning	(bw)	
	detaillhandel	(dh)	
	dienstverlening	(dv)	
	garagebox	(gb)	
	horeca tot en met categorie 1	(h=1)	
	horeca tot en met categorie 2	(h=2)	
	horeca tot en met categorie 3	(h=3)	
	horeca tot en met categorie 4	(h=4)	
Figuren	hartlijn leiding - gas		
	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding		

