

Heerlen

besluitenlijst

Vergadering:
Gemeenteraad Heerlen

Vergaderdatum:
01-02-2011

1.	Vragen voor de raadsvergadering d.d. 1 februari 2011 van dhr. L Damen (SPH) inzake Taptoe Heerlen centrum. registratienummer: 2011/7043
Besluit: De vragen zijn beantwoord door wethouder Smeets.	

1.	Vragen voor de raadsvergadering d.d. 1 februari 2011 van dhr. Ch. Tiekstra (SPH) inzake communicatie rondom camerabewaking. registratienummer: 2011/7050
Besluit: De vragen zijn beantwoord door de burgemeester.	

1.	Vragen voor de raadsvergadering d.d. 1 februari 2011 van dhr. R. Hummel (LH) inzake stankoverlast Componenta. registratienummer: 2011/7054
Besluit: De vragen zijn beantwoord door wethouder Gillissen.	
Toezegging: samen met vz commissie RO, de heer Hazen: onderwerp komt op agenda cie RO d.d. 8 februari 2011.	

1.	Vragen voor de raadsvergadering d.d. 1 februari 2011 van dhr. W. van Kempen (SP) inzake winterschade -gevaar voor fietsers en andere weggebruikers. registratienummer: 2011/7076
Besluit: De vragen zijn beantwoord door wethouder Aarts.	
Toezegging: binnen een week antwoord op vraag hoe en waar schade te verhalen	

1.	Vragen voor de raadsvergadering d.d. 1 februari 2011 van dhr. W. Sijtermans (OPH) inzake vertrek directeur Patronaat. registratienummer: 2011/7079
Besluit: De vragen zijn beantwoord door wethouder Smeets.	
Toezegging: Bij presentatie actieprogramma culturele lente tevens overzicht van inkomsten/uitgaven stichting over 2009 en 2010.	

1.	Vragen voor de raadsvergadering d.d. 1 februari 2011 van dhr. A. Koning Bastiaan (Hart-L) inzake recente publicaties rond nieuwbouw Arcus. registratienummer: 2011/7134
Besluit: De vragen zijn beantwoord door wethouders Aarts en Smeets.	
Toezegging: Wethouder Smeets: zodra visie Arcus op leegkomende gebouwen en terreinen bekend is, wordt dit voorgelegd via commissie RO.	

1.	Vragen voor de raadsvergadering d.d. 1 februari 2011 van de heer R.H.F. Leers (Hart-L) inzake voetgangersbrug Aambos registratienummer: 2011/7186
Besluit: De vragen zijn beantwoord door wethouder Aarts.	
Toezegging: Deze week antwoord op vraag wanneer raad vooraf wordt geïnformeerd over toekomst brug.	

2.	Het vaststellen van de agenda van de openbare vergadering van de gemeenteraad van Heerlen van 1 februari 2011. registratienummer: 2011/1954
Besluit: - Vastgesteld overeenkomstig de voorlopige agenda met toevoeging van motie 1 over uitvoering inburgeringstrajecten. - Als hamerstukken worden aangemerkt de agendapunten: 3,4,6,10,11 en 12.	
3.	Het vaststellen van de notulen van openbare vergadering van de gemeenteraad van Heerlen van 4 januari 2011. registratienummer: 2011/1962
Besluit: Vastgesteld overeenkomstig toegezonden concept.	
4.	Het vaststellen van de geactualiseerde grondexploitatie Zorgacademie Henri Dunantstraat en het daarvoor beschikbaar stellen van aanvullend krediet. registratienummer: 2010/61388
Besluit: 1a. Vast te stellen de geactualiseerde grondexploitatie "Zorgacademie Henri Dunantstraat" d.d. 19 oktober 2010. 1b. Middels de 7e begrotingswijziging van 2011 een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van €107.517,--. 1c. De kosten te dekken uit de neerwaartse winstbijstelling.	

5.	Het vaststellen van de geactualiseerde grondexploitatie Bedrijfskavels de Kissel en het beschikbaar stellen van krediet voor het actualiseren van het bestemmingsplan Kissel Voskuilenweg.. registratienummer: 2010/61410
Besluit: NB: gewijzigd vastgesteld (1c) 1a. Vast te stellen de geactualiseerde grondexploitatie "Bedrijfskavels Kissel" d.d. 01-10-2010. 1b. Middels de 4e begrotingswijziging van 2011 een krediet beschikbaar te stellen van € 40.375,-- voor het actualiseren van het bestemmingsplan Kissel Voskuilenweg. 1c. De kosten af te dekken uit de algemene reserve en de meeropbrengsten van de betreffende kavels te storten in de algemene reserve.	
6.	Het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Hotel van der Valk. registratienummer: 2010/62611
Besluit: 1. De zienswijze van reclamant gegrond te verklaren; 2. Gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan Hotel van der Valk bestaande uit de verbeelding met kenmerk NL.IMRO.0917.BP030600W000001-0303 en ondergrond o_NL.IMRO.0917.BP030600W000001-0303.dgn, bijbehorende regels en toelichting. Na vaststelling zal het bestemmingsplan gepubliceerd worden met de planstatus vastgesteld en het opgehoogde versienummer NL.IMRO.0917.BP030600W000001-0401 in alle brondocumenten en ondergrond. 3. Geen exploitatieplan vast te stellen.	

7.	Het vaststellen van de Beheerverordening gemeentelijke begraafplaatsen. registratienummer: 2010/66528
Besluit: Besluit 1. de Beheersverordening gemeentelijke begraafplaatsen gemeente Heerlen 2011 vast te stellen; 2. de "Beheersverordening begraafplaatsen gemeente Heerlen 2004" d.d. 04 januari 2005 in te trekken.	
Toezeegging: wethouder Aarts: de commissie wordt geïnformeerd over de aan het reserveringssysteem getoetste uitvoeringsbesluiten.	

8.	Het besluiten over het onderzoeksrapport Subsidiebeleid Heerlen van de Rekenkamercommissie Heerlen. registratienummer: 2011/1268
Besluit: 1. Met instemming kennis te nemen van het door de RKC uitgebrachte onderzoeksrapport Subsidiebeleid Heerlen; 2. bij het vaststellen van de begroting 2012 en rekening/jaarverslag 2010 te onderzoeken in hoeverre de aanbevelingen concreet zijn gemaakt.	

9.	1. Het bij wijze van zienswijze instemmen met het principebesluit van het college tot overdracht grond en opstallen Luciushof aan Weller. 2. Het bestemmen van de opbrengst grondverkoop Luciushof ad 350.000,00. registratienummer: 2010/63903
----	--

Besluit:

1. Bij wijze van zienswijze in te stemmen met het principebesluit van het college, inhoudende:
 - 1a. Toestemming te geven aan de Stichting Luciushof voor de overdracht van haar erfpachts- en opstalrecht aan Weller, onder de volgende voorwaarden:
 - van het brutovloeroppervlak blijft in ieder geval 1.400 m² beschikbaar voor sociaal-culturele instellingen. Voor dit gedeelte zijn de volgende afspraken gemaakt over de huurprijzen, na de wettelijk verplichte uitsplitsing in kale huur en overige kosten:
 - voor 1.200 m² (met name bedoeld voor de door de gemeente gesubsidieerde instellingen) zal de huurprijs per peildatum 1 januari 2012 liggen op €70,-- per m² per jaar exclusief energie- en servicekosten en wordt daarna geïndexeerd;
 - echter voor de Stg Open Huis geldt voor wat betreft het Eethuis een afwijkend bedrag van € 45,-- per m² per jaar exclusief energie- en servicekosten (met indexering), terwijl de Stg Open Huis de Grote Zaal huurvrij (alleen energie- en servicekosten) mag exploiteren;
 - voor de overige 200 m² zal de huurprijs per peildatum 1 januari 2012 liggen op €90,-- per m² per jaar exclusief energie- en servicekosten (met indexering).
 - De gemeente neemt een inspanningsverplichting op zich om het bestemmingsplan te wijzigen, in die zin dat verhuur tegen marktconforme prijzen mogelijk wordt aan bedrijfsmatig operende instellingen in de (para)medische dan wel maatschappelijke sector, met een maximum van 50 % van het verhuurbaar vloeroppervlak (exclusief kelder).
 - Weller zorgt voor verbouwing en renovatie van het gebouw; voor het opener vormgeven van de gevel aan het Morenhoekpleintje vormen de schetsimpressies uit februari 2009 het richtsnoer.
 - Weller start direct na de overdracht met het voorbereiden van de verbouwing, die uiterlijk per 1 april 2012 gestart moet zijn.
 - Weller draagt ervoor zorg dat de huurders tijdens de verbouwing en renovatie kunnen doorfunctioneren, met name het Eethuis.
 - 1b. In te stemmen met de verkoop van het perceel, kadastraal bekend gemeente Heerlen, sectie D nummer 9201, ter grootte van ca. 3.111 m², aan Weller tegen een verkoopprijs van €350.000,--.
2. De opbrengst van de grondverkoop Luciushof aan Weller ad € 350.000,-- te storten in de Algemene Reserve.

Amendement:

dhr. Tiekstra (SPH) tot wijziging onderdeel 2 besluit (bestemming opbrengst).

Stemming:

amendement aangenomen 33 stemmen voor en 4 stemmen tegen.

10.	Het kennis nemen van de Ingekomen stukken en van de wijze van afhandeling ervan.	registratienummer: 2011/4186
-----	---	-------------------------------------

Besluit:

De raad heeft kennis genomen van de ingekomen stukken en de wijze van afhandeling hiervan.

11.	Het benoemen van een fractieassistent voor de fractie Trots.	registratienummer: 2011/4210
-----	---	-------------------------------------

Besluit:

De heer F.M.M.J. van Krevel, geboren op 28 januari 1974 en wonende aan de Valkenburgerweg 26M te Heerlen, te benoemen tot fractieassistent voor de fractie TROTS voor een periode gelijk aan de zittingsperiode van de raad.

12.	Het benoemen van een fractieassistent voor de fractie van de PvdA.	registratienummer: 2011/5580
-----	---	-------------------------------------

Besluit:

Mevrouw M.J.G.J. Linssen, geboren op 15 mei 1947 en wonende aan de Valkenburgerweg 24 te Heerlen, te benoemen tot fractieassistente voor de fractie PvdA voor een periode gelijk aan de zittingsperiode van de raad.

13.	Het onder voorwaarden akkoord gaan met voorstel Provincie inzake lijn 39 en het daarvoor beschikbaar stellen van financiële middelen. registratienummer: 2011/5599
Besluit: 1a. in te stemmen met het voorstel van de Provincie Limburg inzake lijn 39 onder de volgende voorwaarden: het keerpunt is centraal gelegen op de woonboulevard, de gemeente is nadrukkelijk betrokken bij het opstellen van de nieuwe concessie in 2016, de evaluatiecriteria voor de proef zullen in onderlinge overeenstemming tot stand komen en de financiële bijdrage van de gemeente beperkt zich tot de proef in 2011. 1b. De gevraagde € 55.000,-- in 2011 af te dekken vanuit de post onvoorzien.	
Motie: Stemming	
Amendement: van de heer Feijen (D66) zoals gewijzigd ter vergadering Stemming: verworpen met 25 stemmen tegen en 11 stemmen voor.	
14.	Motie namens de fractie SP inzake uitvoering inburgeringstrajecten. registratienummer: 2011/7313
Besluit: Aangenomen met 3 stemmen tegen, en 30 voor.	