

Voorzitter,

Vandaag besteedt het CDA Heerlen aandacht aan een van de grootste uitdagingen in onze stad. Leefbaarheid. Sterke buurten en wijken. Een sterk stadscentrum. Een basis die ten alle tijde op orde moet zijn. Om te komen tot een stad waar mensen zich meer verbonden voelen met elkaar en betrokken zijn bij wat er in hun gemeenschap gebeurt hebben we meer focus nodig. Focus op die dingen die zorgen voor een prettige plek om te wonen en te werken. Om te komen tot een solide basis hebben we al stappen gezet, maar ondanks dat zijn we er nog lang niet.

Sterke en leefbare buurten en wijken. Het CDA Heerlen is blij met de in de begroting opgenomen extra investeringen in de kwaliteit van de openbare ruimte. Even onder ons gezegd, dat was ook hard nodig. Hetzelfde geldt voor de investering in meer blauw op straat. Daarnaast zijn er ook een aantal dingen die nog onvoldoende aan de orde gekomen zijn. Het behoud van de basisvoorzieningen bijvoorbeeld. Van brievenbus, geldautomaat, buslijn tot supermarkt. Buurten worden leeggetrokken, en dit moet echt stoppen. En het is nu al een groot probleem. Stadsdeel Heerlerheide bijvoorbeeld, waar op 8 wijken, op bijna 20.000 inwoners, maar 4 brievenbussen staan. Of iemand die munten wil storten 5 kilometer moet reizen. En het wordt alleen maar erger, voorzitter. Zonder voorzieningen geen leefbare buurt. Lobbyen bij banken, postondernemingen of vervoersbedrijven kan soms helpen bij individuele gevallen. Maar de trend is en blijft dat buurten uiteindelijk zonder voorzieningen achterblijven. De gemeente moet wat ons betreft garanderen dat voldoende voorzieningen in buurten behouden blijven. Al is het met eigen geld. Al is het via nieuw te vormen wijkwinkels zoals ook in het coalitieprogramma staan opgenomen. Wij dienen daarom een motie in om te komen tot concrete scenario's om buurtvoorzieningen te kunnen garanderen.

Om dit dan af te doen met 'daar gaan wij niet over' is wat ons betreft te kort door de bocht. Als we willen werken aan meer leefbaarheid, dan moeten we zorgen dat we ook die ontwikkelingen die afbraak doen aan onze wijken maar niet onder onze eigen verantwoordelijkheid vallen onder controle krijgen. Kortom: dan moeten we dus maar zorgen dat we wel hierover gaan!

Dan de zorgbuurthuizen, voorzitter. Hier is onze fractie de afgelopen tijd veel mee bezig geweest. Kleinschalige zorgvoorzieningen waar ouderen kunnen wonen en de juiste zorg krijgen, in hun eigen vertrouwde buurt of wijk. Hiermee kunnen ouderen die zorg nodig hebben dus in hun eigen buurt blijven wonen, in plaats van dat bijvoorbeeld iemand uit Heerlerheide een plek krijgt aangeboden bij Tobias in Douve Weien. Aan de andere kant van de stad. In een volledig andere en onbekende omgeving. In andere gemeentes zoals Brunssum lukt dit al. We weten dat u hiermee bezig bent, maar zien nog geen resultaat. Hoe staat het hiermee in Heerlen? Wanneer kan ook in onze stad het eerste zorgbuurthuis worden geopend?

Dan voorzitter, de verduurzaming van woningen. Particuliere woningbezitters hebben reeds vele mogelijkheden om hun huis aantrekkelijk duurzamer te maken. Vandaag hebben we het daarom heel specifiek over de verduurzaming van de bestaande woningvoorraad van woningcorporaties. Dat gaat allemaal veel te langzaam. Een slakkentempo. Wij komen met grote regelmaat in wijken als Versiliënbosch, Heksenberg, Molenberg, Passart en

Meezenbroek. Overal zeggen mensen hetzelfde. Ze stoken voor de vogeltjes. Soms gewoon de hele wijk. Onvoldoende isolatie, tocht en zelfs schimmel. Al jarenlang. Voorzitter, het is tijd om dit groots aan te pakken. En dan hebben we het nog niet eens over de torenhoge energierekening. Dat is nu juist een katalysator om hier extra snel werk van te maken, want isolatiemaatregelen verdienen zichzelf hierdoor nog veel sneller terug. Overigens heeft iedereen gewoon recht op een woning die aan de standaarden voldoet van het hier en nu. En dan is gewoon onmogelijk als de woning waarin je woont voor het laatst is opgeknapt in 1985. De prestatieafspraken met woningcorporaties zijn blijkbaar nog altijd boterzacht.
Graag een reactie van het college.

Dan, voorzitter, het verenigingsleven. Het CDA Heerlen heeft twee weken geleden gevraagd om inzichtelijk te maken hoeveel geld er nodig is om nieuwe aanwas bij verenigingen te stimuleren. Wij vinden het namelijk tijd dat naast de grote culturele instellingen, ook de verenigingen die van groot belang zijn voor onze buurten en wijken voldoende worden ondersteund. Dit versterkt daarnaast ook nog eens extra het voorveld als het gaat om onze jongeren. Om deze broodnodige ondersteuning te realiseren dienen wij daarom een amendement in.

Tenslotte, voorzitter, neem ik u nog even mee naar het centrum van onze stad. Daarin wordt de komende jaren veel geïnvesteerd. Twee onderwerpen die wij vandaag met u willen bespreken hebben nog de nodige aandacht nodig.

Wonen boven winkels. Het CDA Heerlen heeft eerder dit jaar gestreden voor een proef waarbij wonen boven- en in winkelpanden in de Saroleastraat en Oranje Nassaustraat actief worden gestimuleerd. Het college vond dit een goed idee en zegde de uitvoering hiervan toe. Tot op heden is hier nog niet mee begonnen. De stijgende huizenprijzen en de daling van de prijzen van het commercieel vastgoed bieden hierin extra kansen. Wanneer gaat deze proef van start en wat gaat u precies doen?

Parkeren. Wat schetst onze verbazing. Vanaf 1 januari loopt de huidige maatregel waarbij het eerste uur gratis is af en kost parkeren gewoon weer standaard 2 euro per uur. Wij zijn van mening dat parkeren standaard in prijs moet worden verlaagd naar 1 euro per uur. Een laag parkeertarief draagt bij aan een aantrekkelijkere binnenstad en stelt ons in staat om druk te kunnen blijven leggen op de parkeeraanbieders in ons centrum, om ook hen te bewegen hun prijzen te verlagen. Wij dienen een amendement in om dit te realiseren.

Als afsluiting bedank ik namens mijn fractie de griffie, bodes en het ambtelijk apparaat voor hun werk en ondersteuning.