

Heerlen

raadsinformatiebrief

Heerlen, 14 maart 2023

Registratienummer:

BWV-23002354

Onderwerp

Invulling terrein voormalige Oranje-Nassaumijn. Beantwoording motie 259.

Inleiding/aanleiding

Graag informeren we u over de ontwikkeling van het terrein van de voormalige Oranje-Nassaumijn tussen de Kloosterstraat en de CBS Weg. Dit stukje Heerlen ligt er al jarenlang liefdeloos bij.

Hoog tijd voor een kwalitatief hoogstaande groene verandering. We transformeren 51.000 m2 braakliggend terrein naar een aantrekkelijke, groene, parkachtige omgeving. Hiermee krijgt deze bijzondere plek, daar waar de mijnwerkers vroeger ondergronds gingen, weer een aansprekende invulling. Deze plek was ooit het hart van de voormalige Heerlense mijnindustrie. Hier stonden ook de enorme schoorstenen Lange Jan en Lange Lies, destijds de bakens van onze stad. Deze bijzondere plek komt weer helemaal tot leven en dat verdient deze plek ook. Het gebied wordt omgedoopt tot Oranje-Nassaupark.

In het park komen in de toekomst allerlei functies samen. Het gaat om onderwijs, urban sports, (lang) parkeren, kunst en evenementen. Al deze functies worden ingebed in het Oranje-Nassaupark. Hieronder werken we de functies kort uit.

Onderwijs

Het Beroepscollege Parkstad Limburg locatie Herle komt er met een nieuw, eigentijds gebouw. Het huidige gebouw aan de Heldevierlaan voldoet op langere termijn niet meer aan de eisen die gesteld worden aan een gebouw voor het geven van goed onderwijs. Een nieuw gebouw is nodig om inclusief en vernieuwend vmbo-onderwijs te geven in een duurzame omgeving. Hiermee is de onderwijsinstelling klaar voor het beroepsonderwijs van de toekomst dat aansluit op de regionale arbeidsmarkt. Bovendien is de nieuwe school straks goed bereikbaar met het openbaar vervoer en de auto.

Urban Sports

Het terrein is tevens de ideale plek voor urban sports. We zijn van plan om hier een volwaardig skatepark te realiseren van ruim 2.000 m2 voor (urban) sporters uit de gehele regio. We geven hiermee invulling aan de bestuurlijke ambitie zoals verwoord in het ambitiedocument Samen maken we het Centrum, het meerjarig bestuurlijk programma en de raadsmotie (motie 259 skatepark) van september 2022. Maar we komen ook tegemoet aan de toenemende vraag van sporters. Het ontwerp en de uitwerking vindt in nauwe samenwerking en afstemming met de toekomstige gebruikers plaats.

Lang parkeren

We willen de bezoekers van ons centrum, de mensen die er werken en degenen die de trein nemen in het Maankwartier, een betaalbaar alternatief bieden. Hiermee voeren we het besluit uit dat in 2017 is genomen in het kader van het financieel vaststellen van de begroting 2018. Een langparkeerplaats past tevens in onze wens om voetgangers in ons centrum meer ruimte te geven. Uiteraard wordt daarbij gekeken naar de combinatie met de parkeerbehoefte voor de andere functies.

Mijnkunstwerk

Het interactieve kunstwerk 'De Dans van Lies en Jan' van kunstenaar Michel Crapanzano is een ode aan de twee schoorstenen die op het voormalig mijnterrein hebben gestaan en destijds symbool stonden voor Heerlen als mijnstad. Het kunstwerk wordt acht meter hoog. Midden in het kunstwerk kan een lamp een lichtbundel produceren van 135 meter hoog: de hoogte van de Lange Jan.

Evenementen

Het terrein kan daarnaast ook als evenemententerrein worden gebruikt. Het evenemententerrein krijgt ook een ligging in een groene setting.

Nu verder uitwerken

De komende maanden wordt gewerkt aan een ontwerp waarbij onder meer wordt gekeken naar hoe iedere functie zo optimaal mogelijk kan worden ingepast, ook ten opzichte van elkaar. We houden u op de hoogte van de voortgang.



Kernthema:

Centrum

Bijlagen

--

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,

de wnd. secretaris,
drs. D. Huurdeman

De burgemeester,
drs. R. Wever

Deze raadsinformatiebrief is digitaal ondertekend en daarom staan er geen handtekeningen onder.