

Heerlen

Memo

Aan
de gemeenteraad

Datum
21 februari 2024

Documentnummer
87763

Auteur
R. Hendrix

Domein/Team
Domein Organisatie - Team
Projecten

Ambtelijk opdrachtgever
Programmamanager
Centrum

Doel van de memo
Informeren

Afschrift aan

Bijlage(n)
0

Onderwerp
Toegeving 3064: Herinrichting Raadhuisplein

Inleiding

In november 2023 is de raad toegezegd geïnformeerd te worden over de herinrichtingsplannen van het Raadhuisplein. Deze memo beschrijft een stand van zaken van het project en geeft een inzicht in de planning.

Een terugblik

In november 2021 stelde het college het ontwerp van de openbare ruimte van het Raadhuisplein vast. Realisatie van het vastgestelde ontwerp was nog niet mogelijk omdat het Raadhuisplein langer dan gedacht als bouwterrein in gebruik bleef voor de nieuwbouw van het stadskantoor en de renovatie van het raadhuis. Hiermee kregen we de kans om nogmaals goed naar het ontwerp van het Raadhuisplein te kijken en dat te spiegelen aan de ambities voor het centrum (waaronder groen en water) en de kernbegrippen 'kwaliteit', identiteit en 'ruimte voor experimenten'.

Pas in het voorjaar van 2023 werd het Raadhuisplein leeg opgeleverd waarbij de doorwaadbaarheid van het plein en de ruimte tussen raadhuis en stadskantoor goed zichtbaar werd. Dit vroeg om een verdere verrijking van het plan in samenhang met de bijzondere identiteit van het gebied.

Na het vertrek van de aannemer van het raadhuis ontstond echter ook een desolaat plein. Ter voorbereiding op de definitieve herinrichting werd er nagedacht hoe we de Heerlenaren in de tijdelijkheid een kwalitatieve, hoogwaardige en aantrekkelijke omgeving konden geven. Hierbij moest het plein eind zomer 2023 ook nog beschikbaar zijn voor Cultura Nova, de officiële opening van het stadskantoor en de aftrap van 'Heel Heerlen Graaft'.

De experimentele oplossing was een tijdelijke oase van groen met levendigheid, ontmoeten, rigoureuze vergroening, frivoliteit, identiteit en kwaliteit in de vorm van Park Romana.

De komst van het tijdelijk Park Romana heeft sindsdien veel positieve reacties gebracht. Het groene karakter en de ontmoetings- en verblijfswaarde van het plein spreekt de mensen aan. Naast het effect van doorwaadbaarheid, zagen we met Park Romana welke kracht een groene open inrichting heeft op deze

locatie. Deze ervaring hebben wij meegenomen in de herijking van het nieuwe ontwerp van het Raadhuisplein.

Waar staan we nu

Thans is het ontwerp van het plein bijna gereed, een verrassend ontwerp waar verblijfskwaliteit, groen en water elkaar op een verrassende wijze gevonden hebben. Als het ontwerp gereed is, zullen we u hierover informeren via een raadsinformatiebrief.

Voordat de realisatie start, vindt er eerst archeologisch onderzoek plaats. Het in 2023 uitgevoerde project Heel Heerlen Graaft toont de burgerbetrokkenheid voor archeologische opgravingen. Ook bij het archeologisch onderzoek van het Raadhuisplein beogen wij archeologie en de historie van Heerlen bereikbaar en beleefbaar te maken voor Heerlenaren.

Planning, procedure en realisatie

De entree van het centrum, vanuit de zuidkant van de stad, het Raadhuisplein, wordt opnieuw ingericht en bevindt zich thans in de afrondende ontwerpfase. In het voorjaar van 2024 zal bestuurlijk besluitvorming plaatsvinden over het ontwerp van de definitieve herinrichting, waarna het archeologisch onderzoek en de benodigde technische vooronderzoeken plaatsvinden. De start van de realisatie van de herinrichting van het plein is naar verwachting in oktober 2024. De oplevering zal hiermee in het voorjaar van 2025 zijn.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,
namens dezen,
wethouder voor Onderwijs, Cultuur, Erfgoed en Centrumontwikkeling
J.M.M. Clemens