

Aan Burgemeester en wethouders en
alle leden van de gemeenteraad Heerlen

Heerlen, 14 september 2021

Geacht College en leden van de gemeenteraad,

Graag wil ik u informeren over onze bevindingen omtrent de overlast in en rondom
het Cultureel Centrum Corneliushuis te Heerlen.

Wij zijn gestart met het beheer en de exploitatie, in opdracht van stichting Corneliushuis, van het Cultureel Centrum Corneliushuis vanaf 1 december afgelopen jaar. Na een aantal informatieve vergaderingen is er besloten dat wij zouden kunnen starten met de exploitatie, wetende dat er sprake was van enige overlast veroorzaakt door plaatselijke jeugd, maar aan de andere kant meer dan voldoende kansen om het cultureel centrum verder te ontwikkelen tot een middelpunt van de Heerlerheidse gemeenschap. Na een aantal aanpassingen aan het gebouw te hebben gerealiseerd zijn wij na de Corana maatregelen gestart met de kennismaking van de diverse verenigingen en andere belanghebbenden in en van het Corneliushuis. Dit was een meer dan prettige kennismaking en bevestigde voor ons de rol die het Corneliushuis kan hebben en kan zijn, binnen de gemeenschap van Heerlerheide.

Wat, helaas, meer en meer onze aandacht trekt is de overlast door diverse jeugdigen al dan niet in groepsverband, dit gaat over o.a. besmeuren van ramen met friet, gooien van eieren, rondrazende brommers, luidruchtig aanwezig zijn in de onderdoorgangen naar de parkeergarage en zo wat zaken meer. Onze beheerder heeft een aantal van deze jongeren aangesproken en ze gewezen op hun gedrag wat niet gepast is en ook niet is gewenst, zonder enig resultaat. Wat ons de laatste weken erg opvalt dat dit gedrag lijkt te verergeren, want wat hebben wij onder andere de afgelopen 2 weken meegemaakt:

- in 1 weekend is er 9 maal het brandalarm geactiveerd
- Er is met een vol blikje cola naar een van onze mensen (bewust of onbewust) gegooid, rakelings naast haar hoofd.
- Bedreiging van onze beheerder door een 14 jarige jongen! !! Omdat deze jongen werd aangesproken op zijn gedrag.
- Een van onze medewerkers ontslag heeft genomen omdat ze niet meer veilig voelt.
- Een step tegen de ramen van het Corneliushuis is gegooid, gelukkig zonder verdere schade.
- Met regelmaat fietsen in de lift.
- Een flinke vechtpartij op de straat voor het Corneliushuis
- Na sluitingstijd jongeren in de parkeergarage, waar ze 'technisch, niet in kunnen.
- Een bedreiging van een ouder echtpaar, omdat ze niet snel genoeg uit de lift stapten.

Tot zover deze opsomming van incidenten in de openbare ruimte.

Ik hoop dat u begrijpt dat dit voor ons als ondernemer een situatie schept die niet goed is voor het ondernemersklimaat in Heerlerheide en ons persoonlijk beperkt in de ontwikkeling van het Corneliushuis, maar ook verder de leefbaarheid in de buurt behoorlijk inperkt, zeker bij bewoners maar ook zeker bij collega ondernemers.

Wij willen graag de schouders er onder zetten maar dit kan niet als wij, maar ook u, deze situatie verder laten zoals het is, want zover wij nu begrijpen is dit al een aantal jaren een punt op allerlei agenda's maar levert tot nu toe, zoals wij het nu zien weinig op.

Graag uw hulp bij het oplossen van dit (helaas) moeilijke probleem.

Hoogachtend,

Evert Hartman

Cultureel Centrum Corneliushuis