

# Heerlen

Mevrouw A.M.G. Hendriks-Berg  
Alhier

Heerlen,  
10 juni 2025

Documentnumme  
397865

Onderwerp  
Beantwoording vragen ex. art. 33 RvO.

Geachte mevrouw Hendriks-Berg,

Naar aanleiding van uw vragen d.d. 13 mei 2025 inzake vragen n.a.v. artikel in het AD "Asbestdaken sanering faalt" delen wij u het volgende mede.

## **Vraag 1**

Kan het college aangeven of de gemeente Heerlen aan deze regeling deelneemt?

## **Antwoord 1**

Gemeente Heerlen neemt deel aan verschillende regelingen van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn), echter niet aan het Leningenfonds voor de sanering van asbestdaken dat wordt bedoeld in het krantenartikel van AD.

Binnen één van de vier regelingen van de SVn kan overigens wel asbestsanering worden meegenomen. Dit is de 'Verzilverlening energierechtvaardigheid gemeente Heerlen'. Gekoppeld aan verduurzaming van daken kan asbestsanering worden opgepakt.

[Gemeente Heerlen - Verordening Verzilverlening energierechtvaardigheid gemeente Heerlen | Lokale wet- en regelgeving](#)

Binnen deze regeling is het mogelijk voor bewoners met een WOZ-waarde onder de €305.000, die geen lening kunnen krijgen bij hun bank of het Nationaal Warmtefonds, om in aanmerking te komen voor een **Energierechtvaardigheidslening** via de gemeente Heerlen.

## **Vraag 2**

Als onze gemeente hieraan deelneemt, hoeveel wordt er gebruik van gemaakt?

## **Antwoord 2**

Het Leningenfonds voor asbestsanering van daken wordt niet aangeboden. Van de Verzilverlening heeft tot nu toe niemand daadwerkelijk gebruik gemaakt. Er is wel

informatie opgevraagd door circa 25 inwoners over de voorwaarden, maar uiteindelijk heeft niemand daadwerkelijk een aanvraag ingediend voor de energierechtvaardigheidslening. De reden hiervoor is onder andere dat ze waarschijnlijk allemaal terecht kunnen bij de bank of bij het Warmtefonds.

### **Vraag 3**

Als we er niet aan deelnemen, waarom niet? Zijn er andere/betere mogelijkheden/vergoedingen in onze gemeente waar de inwoners gebruik van kunnen maken om asbestdaken op een betaalbare manier te saneren?

### **Antwoord 3**

Er is geen verbod ingesteld op het vóórkomen van asbest in daken. Daarnaast is het gezondheidsrisico van asbestdaken die in goede staat zijn en niet worden bewerkt relatief klein. Alleen indien het wordt bewerkt (boren/zagen/slopen), komen de kleine deeltjes vrij die een gevaar vormen voor de gezondheid en op langere termijn leiden tot de ziektegevallen die zich nu jaarlijks presenteren. Een dakrenovatie uitvoeren alleen om asbest te verwijderen lijkt dan juist een gevaar op te leveren voor de gezondheid.

Daarom is bij gemeente Heerlen de lening gekoppeld aan het besluit van eigenaren om hun dak te verduurzamen. Wordt het dak onderhanden genomen om extra isolatie aan te brengen of zonnepanelen te installeren, dan ligt het voor de hand om juist dan ook het asbest te verwijderen.

### **Vraag 4**

Zijn er vanuit de provincie mogelijke regelingen waar gebruik van kan worden gemaakt om asbestdaken te saneren?

### **Antwoord 4**

Ja, de provincie Limburg biedt financiële regelingen aan voor het saneren van asbestdaken, zij het in de vorm van leningen en specifieke subsidies voor bepaalde doelgroepen.

- Stimuleringslening Duurzaam Thuis (via SVn)

Limburgers die hun woning levensloopbestendig willen maken, verduurzamen of zelf energie opwekken kunnen een Stimuleringslening Duurzaam Thuis aanvragen. Met die lening is het ook mogelijk om het verwijderen van asbest te financieren.

- Limburgs Energie Fonds (LEF) ([www.limburgsenergiefonds.nl](http://www.limburgsenergiefonds.nl))

De lening is bestemd voor bestaande ondernemingen, non-profit organisaties, start-ups en projecten. De lening wordt verstrekt als de investering CO2 besparing en/of afvalvermindering realiseert, en/of vermindering van de reductie van asbest in of voor Limburg. De investering betreft een bewezen duurzame of circulaire technologie of er is sprake van asbest sanering.

[https://limburgsenergiefonds.nl/wp-content/themes/medicalcoralix-child/inc/pdf/20205667\\_LEF\\_factsheet-new.pdf](https://limburgsenergiefonds.nl/wp-content/themes/medicalcoralix-child/inc/pdf/20205667_LEF_factsheet-new.pdf)

### **Vraag 5**

Als dit niet bekend is wil het college dit dan bij de Provincie navragen welke mogelijkheden er zijn? En die dan met ons te delen?

**Antwoord 5**

Zie antwoord op vraag 4.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Heerlen,

de burgemeester,

de secretaris a.i.,

drs. R. Wever

drs. R. van Wuijtswinkel