

Formulier schriftelijke vragen raadslid aan college of burgemeester

Schriftelijke vragen van een raadslid **aan het college of de burgemeester** ingevolge **artikel 33** van het Reglement van orde van de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Dhr. A. Janssen
Fractie:	Jongerenpartij Heerlen
Datum:	25 augustus 2022
Onderwerp:	Woningbouwimpuls
Vraag/vragen:	Gezien de aanhoudende krapte op de lokale woningmarkt en de opgave voor het college in Heerlen om op zeer korte termijn de woningvoorraad binnen de gemeente op pijl te brengen en versneld de woningvoorraad te verduurzamen verwijst de Jongerenpartij Heerlen graag naar de navolgende berichten: https://www.volkshuisvestingnederland.nl/actueel/nieuws/2022/08/19/loket-woningbouwimpuls-geopend-voor-vierde-ronde  www.volkshuisvestingnederland.nl https://stadszaken.nl/artikel/4519/domper-voor-woningmarkt-27-procent-minder-vergunningen-afgegeven



Domper voor woningmarkt: vergunningen afgegeven

De teruglopende bouwvergunningen vóór de woningbouwambities van het kabinet. Uit blijkt dat in april tot en met juni vergunningen voor 15.200 woningen zijn afgegeven. Dat is in dezelfde periode vorig jaar. Andere opties voor flexwoningen, gaan het gat niet vullen.
stadszaken.nl

In relatie tot deze berichten heeft de Jongerenpartij Heerlen de navolgende vragen:

1. Is het college bekend met deze 4e ronde van loket woningbouwimpuls en de hierboven genoemde tranche van 300 miljoen euro die beschikbaar is voor initiatieven op het gebied van woningbouw?
2. Is het college ook bekend met de deadline van 25 September 2022 om een aanvraag in te dienen voor deze tranche?
3. Zijn er plannen of projecten voor woningbouw in de gemeente Heerlen die in aanmerking komen om een beroep te doen op deze regeling en zo ja bent u bereid deze plannen in te dienen? Mits ja welke projecten betreft dit en waar binnen de gemeente vinden deze plaats?
4. Welke status heeft het reeds toegekende project Urban wonen Heerlen waarbij de gemeente Heerlen van het Rijk in tranche 2 van de woningbouwimpuls een subsidie van ruim 4,5 miljoen euro heeft mogen ontvangen? Word daadwerkelijk in 2022 gestart met de beoogde bouw van de hiermee gepaard gaande EXTRA 693 huizen in het centrum van de stad? En per wanneer verwacht het college deze 693 woningen opgeleverd te hebben?
5. Aangezien het project Urban wonen Heerlen 693 extra woningen dienen op te leveren is het een vraag aan het college hoeveel reguliere/overige woningen men de komende raadsperiode gaat bouwen?
6. Hoeveel vergunningen zijn er inmiddels voor nieuwbouw in 2022 verleend en hoe verhoudt zich dit tot de berichtgeving in

	stadszaken (zie bijgevoegde link) dat er van April tm Juni 27% procent minder vergunningen zijn afgegeven dan dezelfde periode vorig jaar. En om hoeveel woningen gaat dit? 7. Welk percentage van de aangevraagde vergunningen tot nieuwbouw is er tot nu toe dit jaar vergund? 8. Hoeveel lopende vergunningsaanvragen voor nieuwbouw liggen er nog ter beoordeling voor en om hoeveel woningen gaat dit? 9. Valt er een trend te constateren ten aanzien van de afgelopen jaren in toename dan wel in afname van aanvragen voor nieuwbouw en zo ja welke trend is dit dan?
Toelichting op vraag/vragen :	

(indienen bij griffie@heerlen.nl)