

Heerlen

Voorstel

gemeenteraad

Vergadering:
gemeenteraad Heerlen

Heerlen,
5 oktober 2021

Vergaderdatum:

Onderwerp

Suppletie-uitkering in kader van de bommenregeling

Registratienummer:
BWV-21001389

Inleiding/aanleiding

In de vergadering van 27 februari 2019 (BWV-19003550) heeft de gemeenteraad van Heerlen besloten Basisschool Tarcisius en de Catharinaschool, dislocatie Oude Lindestraat, te herhuisvesten in de voormalige HTS Bekkerveld 30. De locatie aan het Bekkerveld was in eigendom van woningcorporatie Wonen Limburg. Om de herhuisvesting mogelijk te maken heeft de gemeente Heerlen de voormalige HTS gekocht van woningcorporatie Wonen Limburg. Wonen Limburg heeft in ruil daarvoor gronden van de gemeente aan de Burgemeester Gijzelslaan en de Spoorsingel gekocht met de bedoeling om daar woningen te bouwen. Dit raadsvoorstel heeft betrekking op de herontwikkeling van de locatie aan de Spoorsingel.

De locatie aan de Spoorsingel betreft het voormalige "Sporthotel" aan de Spoorsingel 42-46C. Deze locatie lag er verwaarloosd bij en vormde geen visitekaartje voor de stad. Een herontwikkeling werd wenselijk geacht. De corporatie zal ter plaatse maximaal 20 woningen in de sociale huursector realiseren. Om dit mogelijk te maken zijn de gronden inmiddels bouwrijp opgeleverd aan Wonen Limburg en het benodigde bestemmingsplan is vastgesteld.

Binnen de gemeente Heerlen zijn op basis van onderzoek locaties aangewezen die verder moeten worden onderzocht naar de aanwezigheid van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog. De locatie aan de Spoorsingel is een van deze verdachte locaties. Ter voorbereiding van het bouwrijp maken van de gronden en voor de voorbereiding van het bestemmingsplan zijn kosten gemaakt voor het onderzoek naar deze explosieven. De locatie is overigens veilig gebleken.

Vanaf 2015 kunnen alle gemeenten in geval van opsporing en ruiming van conventionele explosieven een bijdrage van 68% van de werkelijk gemaakte kosten ontvangen door het indienen van een raadsbesluit hierover. Hiervoor dient het raadsbesluit te worden verzonden naar het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Via dit voorstel wordt de raad hiervoor om instemming gevraagd.

Kader

Meerjarig Bestuurlijk Programma 2019-2022
Bidboek Urban Heerlen

Kernthema:

Centrum

Bevoegdheid

Raad

Voorstel

1. Bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties een aanvraag in te dienen voor suppletie uit het gemeentefonds ter hoogte van 68% van € 20.200 = € 13.736.
2. De bijdrage uit het gemeentefonds ten gunste te laten komen van de kostenplaats 60810018 Gebiedsontwikkeling Spoorsingel, project 90995 Spoorsingel 42-46C.

Argumenten*1.1 Het raadsbesluit dient vóór 1 april 2022 te zijn ingediend.*

Het betreft een tegemoetkoming van 68% van de kosten die reeds zijn gemaakt. De gemaakte kosten bedragen € 20.201,25. Een weergave van deze kosten is in de bijlage weergegeven. Aanvragen ingediend vóór 1 april worden in hetzelfde jaar uitgekeerd. Aanvragen ingediend na 1 april worden in het jaar erop uitgekeerd. Het is echter niet bekend hoe lang de bommenregeling in de huidige vorm wordt gecontinueerd. Het ministerie beziet blijvend hoe de financiële omvang van de regeling zich ontwikkelt.

2.1 Besteedde budgetten zijn bedoeld voor ontwikkeling rondom de Spoorsingel

Het betreffende project aan de Spoorsingel 42-46C is onderdeel van de gebiedsontwikkeling Spoorsingel. De gebiedsontwikkeling bevindt zich nu nog in de aanloopfase. De visie voor gebied is in ontwikkeling en zal te zijner tijd worden geflankeerd door een grondexploitatie. De uitkering uit het gemeentefonds dient terugvloeien naar de kostenplaats 60810018 Gebiedsontwikkeling Spoorsingel, project 90995 Spoorsingel 42-46C. Zodoende wordt een bijdrage geleverd aan de ontwikkeling van dit gebied.

Tegenargumenten en risico's

Geen.

Kosten en dekking

Project 90995 Spoorsingel 42-46C,
60810018 Gebiedsontwikkeling Spoorsingel

Begroot	€ 195.000
Geboekt tot voorstel	€ 103.254
Verplichtingen	€ 64.506
Saldo	€ 27.240
Voorstel	€ 13.736
Eindsaldo	€ 40.976
Reserveringen	€ 0

Communicatie

In de raadsvergadering van 27 januari 2021 is dit raadsvoorstel (registratienummer BWV-20000834) ook reeds behandeld en de raad heeft conform dit voorstel besloten. Echter

door in het raadsbesluit te refereren naar de vergoeding in plaats van de gemaakte kosten is het subsidieverzoek bij het ministerie van Binnenlandse Zaken afgewezen. Om toch in aanmerking te komen voor de uitkering dient er een nieuw verzoek te worden ingediend vandaar dat dit raadsvoorstel opnieuw wordt ingebracht.

Dit besluit wordt gecommuniceerd aan het Ministerie van BZK.

Evaluatie

NVT.

Planning, procedure en uitvoering

Het raadsbesluit dient voor 1 maart 2022 ingediend te zijn bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties via regelingen@minbzk.nl.

Bijlagen

1. Kostenstaat

Burgemeester en wethouders van Heerlen,

de gemeentesecretaris a.i.
L. Schouterden

de burgemeester,
drs. R. Wever

Dit voorstel is digitaal ondertekend en is daarom niet voorzien van handtekeningen.

raadsbesluit

De raad der gemeente Heerlen;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 oktober 2021
registratienummer BWV-21001389;

gezien het advies van de raadscommissie ;

besluit:

Aldus besloten tijdens de vergadering van de raad van de gemeente Heerlen van

de griffier,

de voorzitter,

drs. T.W. Zwemmer

drs. R. Weaver