

Heerlen

Besluitenlijst Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving

Datum 12-11-2025

Tijd 19:00 - 21:00

Locatie Raadszaal

Voorzitter dhr. S. Bayraktar

Aanwezigen N. Aarts, F. Askamp, C. Bartholomé, S. Bayraktar, R. Beaujean, M. van den Berg, S. Bottenberg-Brylka, J. Clemens, A. van Criecking, H. Ermers, C. Gelderblom, H. Heine-van Dartel, F. Janssen, A. Janssen, R. Leers, R. Mullenders, R. Offermans, A. Oulad-Lmaroudia, M. Peters, T. Reijnders, L. Vermeulen-Klamerek en H. Verreck

1 Opening en mededelingen

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. Afgemeld zijn: dhr. T. Vandeberg, dhr. J. Hendriks (wordt vervangen door dhr. A. Janssen), dhr. A. Damen (wordt vervangen door dhr. N. Aarts), dhr. T. de Groot (wordt vervangen door dhr. F. Askamp).

2 Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda is vastgesteld.

3 Rondvraag

Besluit:

Er zijn vragen gesteld door:

dhr. H. Ermers inzake doorstroom n.a.v. reconstructie Klinkertstraat.

Hoensbroek, slechte bereikbaarheid flats Weijenbergstraat bij parkeren aan de Churchillstraat.

dhr. A. Janssen inzake snelheidsremmende maatregelen Hofdijkstraat e.o.

dhr. M van den Berg inzake verbetering doorstroming turborotonde Terhoevenderweg/Beersdalweg.

dhr. F. Janssen inzake beheer groen/bladafval op parkeerplaats bij Stationstraat, aanpak Aziatische hoornaar.

dhr. R. Leers inzake stand van zaken de Oliemolen, financiering plannen/aanpak Maankwartier, bijeenkomst bewoners/ondernemers Willemstraat i.r.t. hernieuwd participatie/samenwerkingsproces en plan 'Kragten'.

mw. S. Bottenberg inzake kosten herstel recent geasfalteerde straten Bekkerveld, verstrekken vochtmeters aan inwoners.

Toezeggingen:

De commissie wordt geïnformeerd inzake verbetering bereikbaarheid flat Weijenbergstraat bij parkeren aan de Churchillstraat.

De commissie wordt geïnformeerd inzake verbetering doorstroom turbotonde Beersdalweg/Terhoevenderweg.

In het eerste kwartaal van 2026 volgt m.b.t. plannen inzake levendigheid in het Maankwartier een uitgebreid overzicht van de kosten en financiering.

4 Mededelingen portefeuillehouders, waaronder gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

Er zijn geen mededelingen gedaan door de portefeuillehouders.

5 Sprekersplein

Besluit:

Er hebben zich geen insprekers aangemeld voor het Sprekersplein.

6 Besluiten- en actielijst d.d. 8 oktober 2025

Status: vaststellen

Besluit:

De besluiten- en actielijst van 8 oktober is vastgesteld.

7 Meezenbroek/Vincio Wonen

Status: bespreken

Presentatie door Vincio Wonen (dhr. Canjels) en de bewonerscommissie (mw. Beunen)

Erik Manders Consulente en Adviseur voor Woonbond Zuid-Nederland en mw. Van Wijk hebben ingesproken.

Besluit:

Het onderwerp Meezenbroek/Vincio Wonen is in voldoende mate besproken.

8 Vaststelling Omgevingsvisie Heerlen 2050

Status: raadsvoorstel

Voorstel

1. De ingediende zienswijzen ontvankelijk en ongegrond te verklaren conform het bepaalde in de bij dit besluit behorende "Zienswijzeverslag ontwerp omgevingsvisie Heerlen 2050 'Een oude stad met een jong hart!'.
2. De omgevingsvisie zoals opgenomen in bijlage 1, bestaande uit het vaststellingsbesluit en bijlage A, ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vast te stellen.
3. De Structuurvisie Heerlen 2035 te laten vervallen en de Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg en de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg te behouden

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Vaststelling Omgevingsvisie Heerlen 2050' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

9 Onderwijs en onderzoek aan de Promenade

Status: bespreken/ presentatie

Besluit:

De commissie heeft in voldoende mate kennis genomen van de presentatie 'Onderwijs en onderzoek aan de Promenade'.

Toezeggingen:

Inzake UM naar Promenade volgt in januari een raadsvoorstel incl. dekking en tijdpad.

10 Sluiting