

# Heerlen

## Besluitenlijst

van de openbare  
vergadering van de  
gemeenteraad van  
Heerlen van  
**17 december 2025**

### 1. Vaststellen van de agenda van de raadsvergadering van 17 december 2025

#### **Besluit:**

vastgesteld conform voorstel, met een motie 'vreemd aan de orde van de dag' van PvdD/PvdA/GL/VVD/D66/CDA/JPH/SP/PHB inzake 'verbetering hulp aan slachtoffers van relatiegerelateerd geweld.

Paul Hoogers meldt zijn overgang per direct van de PVV naar de fractie van Forum voor Democratie.

Agendapunten 3 en 4 worden aangemerkt als hamerstuk.

**Afwezig:** Jan Bertholet (OPH) en Adriane Keulen (OPH) (35 leden aanwezig)

### 2.1 Vragen Theo de Groot (OPH) inzake 'ontslagronde APG ivm ontwikkeling IT/AI'

**Beantwoord door wethouder Houben**

### 2.2 Vragen Peter van Zutphen (SP) inzake 'centrumzwembad'

**Beantwoord door wethouder Clemens**

### 2.3 Vragen Hans Ermers (OPH) inzake 'stopzetten ontwikkeling centrumzwembad' (behandeld in samenhang met 2.2)

**Beantwoord door wethouder Clemens**

### 2.4 Vragen Sedai Bayraktar (SP) inzake 'uitstel oplevering rotonde Palemigerboord'

**Beantwoord door wethouder Peters**

**Toezegging:** qua communicatie met de bewoners wordt nog een extra slag gemaakt, met Enexis zal nog eens besproken worden of het toch niet spoediger kan.

### 2.5 Vragen Timoer Reijnders (SP) inzake 'leefbaarheid Zeswegen'

**Beantwoord door wethouder Peters**

### 2.6 Vragen Roel Leers (Hart-Leers) inzake 'leven in de tent'

**Beantwoord door wethouder Clemens**

### 2.7 Vragen Antoinette Stöcker (SP) inzake 'zaterdagopenstelling publiekshal'

**Wegens verstrijken van het Vragenuur volgt deze week schriftelijke beantwoording.**

# besluitenlijst raad

## 2.8 Vragen Brigitta Santegoeds (CDA) inzake 'onrust omtrent plaatsing scootmobielen, rollators e.d. bij Parc Douvenrade'

**Wegens verstrijken van het Vragenuur volgt deze week schriftelijke beantwoording.**

## 3. Vaststellen notulen raadsvergadering d.d. 26 november 2025

**Besluit unaniem:**

vastgesteld conform concept.

## 4. Vaststellen Ingekomen stukken en wijze van afdoening

**Besluit unaniem:**

vastgesteld conform concept.

## 5. Novemhernota 2025

**Besluit:**

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van FvD, Hart Leers en PVV aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

1. In te stemmen met de budgettaire neutrale mutaties (inclusief mutaties van de reserves), zoals opgenomen in de bijgevoegde Novemhernota:
  - Programma Bestuur & Ondersteuning € 7.493.000
  - Programma Veiligheid -/- € 366.000
  - Programma Verkeer & Vervoer € 562.000
  - Programma Economie -/- € 787.000
  - Programma Onderwijs € 564.000
  - Programma Sport, Cultuur & Recreatie -/- € 275.000
  - Programma Sociaal Domein -/- € 8.683.000
  - Programma Volksgezondheid & Milieu -/- € 2.297.000
  - Programma Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening & Stedelijke Vernieuwing (VHROSV) € 553.000
  - Bestemming € 3.237.000
2. Actualisatie grondexploitatie Schinkelkwadrant Zuid:

De projectbegroting van de grondexploitatie Schinkelkwadrant Zuid op te hogen met €1.642.000 en een aanvullend krediet van € 1.642.000 beschikbaar te stellen voor de verdere realisatie van de woningbouw fase 2 en het Schinkelplantsoen.

3. Het investeringskrediet "Taalschool Werelddelen vervangende unilocatie" van € 8,8 miljoen te splitsen in een krediet "ISK" voor € 2,7 miljoen en een krediet "Taalschool Werelddelen" van € 6,1 miljoen.
4. Een overheveling van € 70.000 te doen vanuit het investeringskrediet "Integraal Huisvestingsplan (2024-2040)" naar het krediet "ISK".
5. De investeringskredieten "Aanleg langparkeerplaatsen CBS-weg" voor € 214.000 en "Vorbereidingskrediet SMWHC" voor € 185.000 samen te voegen tot een nieuw krediet "Vorbereidingskrediet Oranje-Nassaupark.
- 6.a In te stemmen met de omzetting van de door Solido overgenomen bezittingen en schulden in een rekening courant lening (u/g) van € 9.943.494. (Afgerond € 9,9 miljoen).
- 6.b In te stemmen met het ter beschikking stellen van een rekening courant lening tot een maximaal bedrag van € 500.000.

**Toezegging:** de stand van zaken rond schuldhelpverlening volgt in een memo, ter bespreking in een commissievergadering.

De vraag inzake de beperkte stijging van het riooltarief door besparing op de kapitaallasten t.g.v. herziening van de investeringsplannen in het riool (staat in begroting 2026) en waar dit betrekking op heeft, wordt schriftelijk beantwoord. .

De vraag m.b.t. de last onder dwangsom wordt meegenomen naar de informatieavond over veiligheid, januari a.s.

Q1 2026 volgt een RIB over het jaarplan en uitvoeringsplan stand van zaken NPHLN.

## 6. Belastingverordening onroerende zaakbelasting 2026

### **Besluit:**

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van de OPH, FvD, Hart Leers en PVV aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

1. De verordening onroerende zaakbelasting 2026 vast te stellen en in werking te laten treden met ingang van 1 januari 2026;
2. De verordening onroerende zaakbelasting 2025 per 1 januari 2026 in te trekken.

**Toezegging:** er zal bekeken worden hoe meer aandacht te besteden aan de lokale lastenmeter via social media.

M.b.t. het Ondernemersfonds volgt een aanvullende (kwalitatieve) evaluatie, ter verdere bespreking in cie. EBF.

## 7. Verordening bedrijveninvesteringszone Heerlerheide 2026-2030

### Besluit:

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van FvD, Hart Leers en PVV aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

De Verordening bedrijveninvesteringszone Heerlerheide 2026-2030 vast te stellen.

## 8. Huisvestingsverordening Heerlen 2026 (inbedding aanvraag Wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek (Parkstadwet) en technische installatie)

### Besluit:

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van FvD en PVV aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

De Huisvestingsverordening Heerlen 2026 vast te stellen.

### Motie OPH/GL/PvdA/D66/JPH inzake 'Grip op wonen versterken in héél Heerlen'

#### Besluit:

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van FvD en PVV aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

**Toezegging:** de vraag over opvolging motie probleempanden wordt schriftelijk beantwoord.

## 9. Uitbreiding werkingsgebied Verhuurverordening Heerlen 2025 (behandeld in samenhang met agendapunt 8)

### Besluit:

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van FvD en PVV aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

De Verhuurverordening Heerlen 2025 gewijzigd vast te stellen zodat dit wordt uitgebreid met het werkingsgebied van de aanvraag van de Wbmgp.

## 10. Motie 'vreemd aan de orde van de dag' PvdA/VVD/GL/PvdA/D66/CDA/JPH/SP/PHB inzake 'verbetering hulp aan slachtoffers van relatiegerelateerd geweld'

### Besluit:

unaniem aangenomen.

Eindtijd: 21:15 uur

Zw/20251218