AB'26
1 bericht

Roel Leers <roel.leers@gmail.com>
Aan: mariet leers <wmleers@gmail.com>

4 november 2026 om 11:11

Slimmer organiseren, doelmatiger werken en bestaande middelen goed en - waar nodig- beter benutten

In het raadsvoorstel vraagt u budget om de Sterrenwacht en voormalige Synagoge aan te kunnen kopen. Waar de raad nog over moet besluiten heeft ondertussen reeds plaatsgevonden.
De voormalige Synagoge werd al aangekocht (toch?) en wie weet inmiddels ook de Sterrenwacht waarop men tot 1 November jl. bieden kon. Wat is de stand van zaken?
Hoe kunt u dit doen terwijl hiervoor nog een raadsbesluit genomen moet worden?

5 miljoen extra hebt u nodig om aankopen in de binnenstad te kunnen doen op de plek waar u eerder de Zuyd Hogeschool en nu Universiteit Maastricht verwacht terwijl bijna 6 miljoen die bestemd waren voor een centrumbad extra naar het vernieuwd Romeins museum gaan.

U ontwikkelt de stadsmarketing organisatie (Heerlen Partners?) verder om daarmee de zichtbaarheid van Heerlen te vergroten.
Hoe lang bestaat deze organisatie inmiddels, welke kosten gingen hiermee -tot op heden- gepaard en welk resultaat leverde het op?

Het aantal geweldsmisdrijven in onze stad ligt 80 % (!) hoger dan het landelijk gemiddelde, het aantal vernielingen bijna 60%. Het aantal drugsmisdrijven is zelfs 4,2 maal hoger.

De parkeerbezetting daalde ten opzichte van '23/'24 en 2025 met bijna 20 procent terwijl u betaald parkeren fiks duurder maken wil. Al eerder steeg het parkeertarief. Nu bent u van plan om het nog verder te laten stijgen. Wat denkt u dat dit met parkeergebruik zal doen? Erger nog wat denkt u dat dit voor bezoek aan het stadscentrum betekenen zal?

Het absoluut verzuim van leerlingen stijgt enorm. Van 2 naar 12% van '23 op '24 en zelfs naar 24% in '25. Maar liefst meer dan 3 maal zoveel als het landelijk gemiddelde.
Waarom breidt basisschool El Wahda toch uit terwijl we afspraken dat de doelgroep in Sittard - Geleen en Maastricht plaats moet vinden en niet op een min of meer 'uni locatie' in onze stad?

U sorteert voor op Heerlen culturele hoofdstad van Europa. Welk budget hebt u daar nu voor nodig, wie draagt hieraan nu bij en welke financiën zijn concreet toegezegd -

van of door wie- op dit moment? U wilt of bent reeds aan de slag. Welke keiharde afspraken met wie en op basis waarvan liggen daar nu aan ten grondslag?

Nieuwbouw filmhuis Royal (fase 2) en cinema royal installaties begroot u tot en met 2030 op maar liefst zo'n 18 mljoen Euro. Blijft het daarbij? Wie herinnert zich nog de afspraak uit 2009 dat de Royal voorzien van een nieuwe bestemming in 2014 van de hand gedaan zou worden? Het blijft een kostbaar 'blok aan het been' tot en met lengte van dagen. Dit kan onze stad niet volhouden. De Royal verdient beter.

Straks staat het er net zoals De Nor, met een jaarlijkse subsidie van meer dan 800.000 Euro, en blijft het handen vol geld kosten. Financiën die hoogstnoodzakelijk elders nodig zullen zijn.

U wilt meer vergroenen en voert betaling voor de gft afvalbak in. Daar waar ook particulieren met hun groen zorgen voor verkoeling en wateropname geeft u aan de ene kant subsidie en aan de andere zijde presenteert u de rekening. Hoe rijmt het een met het ander?

Het aantal bijstandsuitkeringen in onze stad is 83% hoger dan het landelijk gemiddelde.

Het aantal op Mijnwater aangesloten woningen steeg welgeteld met 9. Zowel in '24 als '25 bleef het aantal gelijk. Enkel het jaar daar voor vond een minimale toename plaats.
Kunt u bevestigen dat het project al jarenlang een verlies van jewelste oplevert, Heerlen ondertussen nog ruim 22 miljoen er van te goed heeft, en gebruikers van Mijnwater flink de beurs moeten trekken omdat de prijs van Mijnwater gekoppeld is aan die van aardgas?

Het aantal nieuw gebouwde woningen in onze stad blijft ten opzichte van het landelijk gemiddelde met meer dan een factor 3 achter terwijl de woonaantrekkelijkheid van Heerlen op 49 van de top 50 staat. Hoe luidt uw verklaring?

Daar waar na lange tijd en vele vragen -en een wet open overheid procedure- begin dit jaar pas een plan in het verlengde van het Maankwartier boven water kwam leek het er op dat dit slechts een plan blijven zou. Alhoewel menig collegelid er proostend op een foto -in de woning van de (ambtelijk)bedenker- bij stond. Nu meldt u: 'We onderzoeken daarnaast de ontwikkeling van een blauw - groene verbinding tussen Maankwartier en de Brunssummerheide'. Wat betekent dit precies, wat bent u van plan en welke kosten gaan hiermee gemoeid?

Kunt u aangeven wanneer en hoe u 'De Klomp' gaat herontwikkelen en wanneer en hoe u start met de komst van Universiteit Maastricht naar de Promenade? Wat bent u concreet van plan en hoe gaat u dit bekostigen?

Sloopt u ondertussen -zeer spoedig- 'De Klomp' en maakt u er een mooie groene - zeer betaalbare- parkeergelegenheid van en ondersteund daarmee bezoek aan hartje stad? Of blijkt een dergelijke suggestie een utopie?

Kunt u bevestigen dat er voor het lege monumentale aloude Grand Hotel aan het plein plannen bestaan om van de kamers een stadsresidentie a la Parc Imstenrade te maken terwijl de begane grond een ondersteunende bezoekersfunctie met horeca vervult waarvan ook in het algemeen gebruik gemaakt kan worden?

Voor een nieuwe rijwielstalling bij het station maakt u 3.696.000 Euro vrij terwijl het nieuwe station als sinds '19 geopend is en het functioneren kennelijk prima zonder peperdure nieuwe fietsenstalling kan. Hoe denkt u er over om de nieuwe stalling niet te realiseren -de situatie te laten zoals het is- en bovendien het hiervoor in '18 gekochte gebouw aan de Parallelweg van de hand te doen? Daarmee speelt u een behoorlijke bedrag vrij waarmee u, bijvoorbeeld, het ledigen van de gft afvalbak kosteloos houden kan en parkeren in het centrum zeker niet duurder maakt. Waar mogelijk zelfs goedkoper.

U verhoogt de OZB met 5%. Als deel daaruit financiert u -via ozb niet woningen- het ondernemersfonds. Weten al diegenen die in onze stad ozb niet woningen betalen dat een opslag hierop (9%?) aan het ondernemersfonds uitgekeerd wordt? Weten zij wat dit fonds hiermee doet en op basis waarvan dit gebeurt? Hoe, wanneer en op welke wijze worden de betalers hiervan -voor een fonds waarin ondertussen miljoenen Heerlens belastinggeld opgingen- geinformeerd?

Het benieuwd mij per wanneer en hoe het ondernemersfonds -hopelijk zeer binnenkort- voor naar het schijnt de allereerste keer diens financiers -allen die niet woningen in onze stad bezitten- breeduit informeert en... hoe daarop de reactie van deze betalers luidt.

De toeristenbelasting stijgt met 50% en ook het uurtarief straatparkeren stijgt me dit percentage. Terwijl we onze stad aantrekkelijk willen maken en hopen op meer bezoekers verhoogt u de entree. Verklaar u nader.

Anderzijds bevriest u de marktgelden omdat u de stad aantrekkelijk en levendig houden wil. De markt wordt ondertussen kleiner en kleiner. Een ieder weet wie waar staat. Ondanks dat bedragen personeelskosten en overhead voor de markt ruim 200.000 euro terwijl de directe kosten 19.500 Euro bedragen. Met marktgelden van bijna 155.000 Euro moet een creatieve oplossing te vinden zijn waarbij onze markten zichzelf reguleren en daarmee grote kosten gespaard worden. Hoe ziet u dit?

Het verrast echt dat de kleine en grote gft afvalbak plots betaald moeten worden: voor de een 1,50 en de ander 2 Euro. Aan de ene kant stimuleert u groen om de stad te koelen en water op te vangen terwijl u aan de andere kant groenafval plots in rekening brengt. Onlogisch, een verkeerd signaal en zeer waarschijnlijk contraproductief bovendien.

De netto schuldquote ontwikkelt zich van 67,2% in '25 naar 103.9 % in '30 terwijl de vaste schuld van ruim 291 Miljoen in '25 naar meer dan 420 miljoen in 2030 stijgt. Een onhoudbare situatie waarbij u maar blijft uitgeven terwijl ondertussen de lasten stijgen en velen nagenoeg bijna niet meer weten hoe de maand door te komen.

De netto schuld per inwoner, de schuld die onze stad heeft gedeeld door het aantal inwoners steeg weer. De Heerlenaar heeft ondertussen 5504,75 Euro -per persoon- schuld als de stad deze deelt door diens aantal inwoners. Dit terwijl het landelijk gemiddelde 1896,- Euro is. Dit is nagenoeg 3 maal meer dan het landelijk gemiddelde.

Hoe gaat u er voor zorgen dat onze stad op het landelijk gemiddelde komt en per wanneer denkt u dit voor elkaar te hebben?