

Formulier aanmelding vragenuur raadsvergadering

Aankondiging van een raadslid om tijdens het vragenuur vragen te stellen ingevolge **artikel 33a** van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Fred Daamen
Fractie:	
Datum en tijdstip indiening:	19 september 2026
Datum vergadering:	23 september 2026
Onderwerp:	Vragen n.a.v. status toezeggingen en status uitvoering motie PHB Lomahuis Hoensbroek.
Toelichting en motivatie m.b.t. actualiteit, urgentie en gevoerd bestuur:	Het Lomahuis in Hoensbroek blijft een hoofdpijndossier. Partij Hoensbroeks Belang vraagt inmiddels al jarenlang aandacht voor de situatie rondom het Lomahuis aan de Buttingstraat in Hoensbroek. Het pand staat al meer dan tien jaar leeg, verkeert in slechte staat en vormt al jarenlang een bron van zorg en ergernis voor omwonenden. Wij hebben hierover meerdere malen vragen gesteld. Daarnaast heeft de gemeenteraad in november 2025 de motie van PHB aangenomen, waarin het college werd opgeroepen de mogelijkheden rond het intrekken van de Rijksmonumentenstatus te onderzoeken. Tijdens het vragenuur van 28 januari 2026 heeft PHB opnieuw aandacht gevraagd voor de situatie. Daarbij ontstond in de raad een brede oproep aan het college om zich actiever op te stellen. Wethouder Clemens heeft vervolgens toegezegd om vóór de zomer terug te komen op een actievere gemeentelijke opstelling en te onderzoeken welke aanvullende dwangmiddelen mogelijk zijn, zou er een update van een historisch overzicht komen van o.a. de opgelegde lasten onder dwangsom, én de raad zou geïnformeerd worden over de historie van de handhaving. De zomer is inmiddels voorbij en het is inmiddels eind september 2026. Voor PHB staat voorop dat na meer dan tien jaar praten, onderzoeken en toezeggingen eindelijk duidelijk moet worden welke concrete stappen worden gezet om een einde te maken aan deze situatie. Daarom willen wij vandaag vooral weten: wat is er sinds januari daadwerkelijk gebeurd?

Vraag/vragen:	Vraag 1. Kan de wethouder aangeven wat er sinds onze vragen van januari jl. concreet is gebeurd rond het Lomahuis, wat het onderzoek naar aanvullende dwangmiddelen heeft opgeleverd én welke uitvoering is gegeven aan de eerder aangenomen PHB-motie over de Rijksmonumentenstatus? Vraag 2. Is er op dit moment volgens het college sprake van een concreet, financieel haalbaar en uitvoerbaar plan van de eigenaar voor het Lomahuis en, zo ja, wat houdt dat plan in en binnen welke termijn moet daadwerkelijk worden gestart? Vraag 3. Als zo'n concreet en uitvoerbaar plan er niet ligt of opnieuw niet binnen de afgesproken termijn wordt uitgevoerd: waar ligt dan voor het college de grens? Welke concrete maatregel gaat het college dan inzetten om na jaren van leegstand en verval eindelijk een einde te maken aan deze situatie?
Handtekening (bij schriftelijke indiening)	

(Indienen bij griffie@heerlen.nl)