Besluitenlijst Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving

Datum	07-10-2026
Tijd	19:00 - 21:00
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	Hans Ermers
Aanwezigen	C. Bartholomé, M. van den Berg, S. Bottenberg, M. Butink, A. van Criekingen, T. Dings, H. Ermers, C. Gelderblom, T. de Groot, J. Hendriks, A. Janssen, F. Janssen, T. Janssen, H. van de Laar, R. Leers, P. Louppen, R. Mertens, A. Oulad-Lmaroudia, M. Peters, T. Reijnders, S. Rorik, R. Rozestraten, T. Vandeberg en P. Walraven

1 Opening en mededelingen

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. Afgemeld zijn M. Kleijnen (wordt vervangen door M. Butink), J. Daniëls (wordt vervangen door H. van de Laar), R. Offermans (wordt vervangen door T. Dings), R. Urban (wordt vervangen door T. Vandeberg)

2 Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda is vastgesteld.

3 Rondvraag

Er zijn vragen gesteld door de leden:
S. Bottenberg inzake de afdoening van de art. 33 vragen over Aurora.
M. van den Berg inzake bezorging stadskrant in Nieuw-Husken, beleid m.b.t. graffiti (databank/schoonmaakteam)
M. Peters inzake bestrating Saroleastraat, stand van zaken Sterrenwacht
T. Dings inzake woningbouwontwikkeling kop Heerlerbaan, verkeersonveilige situaties Mgr. Schrijnenstraat, Kemmerlingstraat, Burg. Waszinkstraat, Benzenraderweg en Bekkerweg, Verkeers- en veiligheidsproblemen rondom Sportpark Terworm.
F. Janssen inzake ontbreken water bij nieuwe plannen bij het Schelmenhofje
J. Hendriks inzake onderhoud van de Koumenvijvers in Nieuw-Lotbroek
R. Leers inzake de tijdstip verkoop 6 appartementen gelegen boven de voormalige Rabobank aan de 2e Promenade, tijdstip hervatten sloopwerkzaamheden van het voormalige arbeidsbureau gelegen aan de Putgraaf

Toezeggingen:

Er wordt teruggekomen de mogelijkheid van een databank inzake graffiti.

Er wordt nagegaan wat de reden van niet-bezorging van de Stadskrant in Nieuw-Husken is geweest.

Er wordt teruggekomen op de vertraging inzake bestrating in de Saroleastraat

Inzake de vragen over verkeers- en veiligheidsproblemen rondom Sportpark Terworm wordt schriftelijk antwoord verstrekt.

4 Mededelingen portefeuillehouders, waaronder gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

Er zijn geen mededelingen gedaan door de portefeuillehouders.

5 Sprekersplein

Dhr. Dekker inzake 'Hoogveld Heerlen en illegale constructies'.
Mw. C. Bovy inzake `Hoe staat het met toegankelijkheid in Heerlen?'
Dhr. Heuperman inzake gebrekkige informatievoorziening vanuit de gemeente over de uitvoering van de blauwe zone in GMS.
Mw. van der Oord inzake Versilienbosch
Dhr. Gouw inzake de verplaatsing van het afvalinzamelpunt aan de Sint Teunisstraat

Besluit:

De commissie heeft kennis genomen van de spreekbijdragen van dhr. Dekker, mw. Bovy, dhr. Heuperman, mw. van der Oord en dhr. Gouw.

Toezeggingen:

Er volgt een terugkoppeling aan dhr. Gouw inzake de verplaatsing van het afvalinzamelpunt aan de Sint Teunisstraat

Er wordt 'een ronde' door de Hoogveld gepland inzake problematiek aldaar, met college, bewoners en ambtenaren

Er wordt inzichtelijk gemaakt wat afgelopen jaren is toegezegd en al dan niet is afgedaan inzake herstel/acties van problemen in de wijk Hoogveld

In het eerste kwartaal van 2027 volgt een plan van aanpak inzake toegankelijkheid openbare ruimte (inclusie)

6 Vaststellen besluitenlijst en lijst met toezeggingen d.d. 9 september 2026

Status: vaststellen

Besluit:

De besluitenlijst en lijst met toezeggingen van 9 september zijn vastgesteld.

7 Verordening Woonfonds gemeente Heerlen 2026

Status: raadsvoorstel

Voorstel: De Verordening Woonfonds gemeente Heerlen 2026 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van het besluit van 25 februari 2026 waarin de Verordening Woonfonds gemeente Heerlen 2026 is vastgesteld.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Verordening Woonfonds gemeente Heerlen 2026' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:

In de evaluatie worden projecten met grootste maatschappelijke impact meegenomen.

In het eerste kwartaal van 2027 volgt informatie over 'het Woonfonds 2.0' met de gelaagde fonds-structuur.

Voor de raadsvergadering volgt er meer informatie inzake (functioneren/proces) van de adviescommissie.

Voor het einde van het jaar volgt een update over woon/werk-arrangementen.

8 Heerlen Kennisstad, inclusief de ontwikkelingen aan de Promenade.

Status: bespreken (op verzoek van Roel Leers geagendeerd)

Besluit:

Het agendapunt 'Heerlen Kennisstad, inclusief de ontwikkelingen aan de Promenade' is in voldoende mate besproken.

9 Voortgang Heerlense woonpijlers en Parkstadwet

Status: bespreken (op verzoek van Antoinette Stöcker geagendeerd)

Besluit:

Het agendapunt 'Voortgang Heerlense woonpijlers en Parkstadwet' is in voldoende mate besproken.

10 Herijking locatie fietsenstalling

Status: bespreken (op verzoek van Roel Leers geagendeerd)

Besluit:

Het onderwerp 'Herijking locatie fietsenstalling' is in voldoende mate besproken.

11 Sluiting